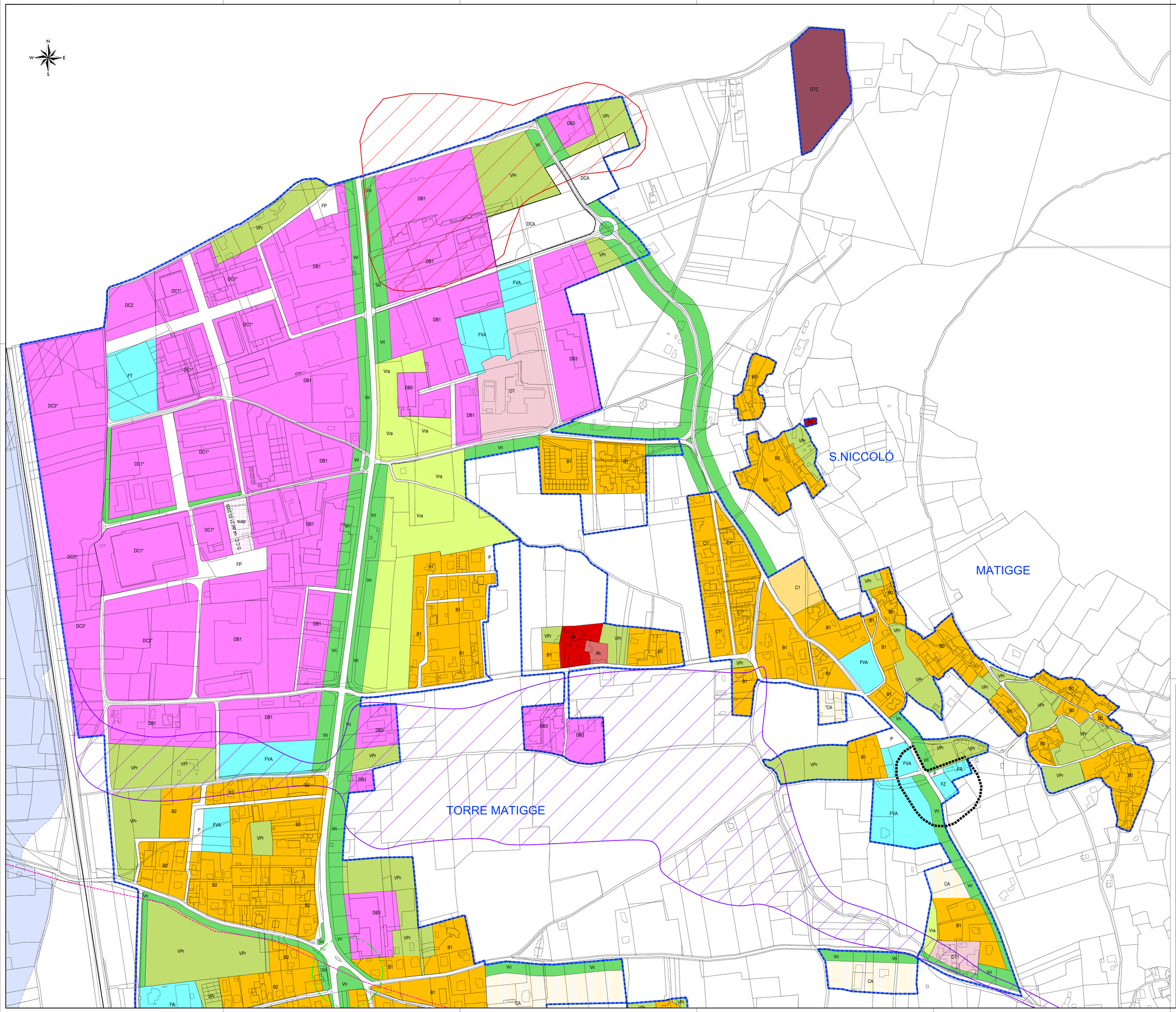

LEGENDA

AREE DELLA CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE (ZONE A, AI E B0)

- A — CENTRO STORICO DI TREVI
- Aa, Ab — EDIFICI DI VALORE STORICO CULTURALE E PAESAGGISTICO
- AMBITO DEL CENTRO STORICO
- B0 — COMPLESSI INSEDIATIVI MINORI DI INTERESSE STORICO E AMBIENTALE

ZONE B: SISTEMA INSEDIATIVO DI CONSOLIDAMENTO

- Bn — ZONE RESIDENZIALI AMMESSE DI COMPLETAMENTO

ZONE C: SISTEMA INSEDIATIVO DI TRASFORMAZIONE

- Cn — ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALI CONDIZIONATE
- Cn* — ZONE DI ESPANZIONE RESIDENZIALI CONDIZIONATE CON STRUMENTO ATTUATIVO APPROVATO E VIGENTE
- CA — AREE AGRICOLE UTILIZZABILI PER LO SVILUPPO DEGLI USI URBANI CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

ZONE D: SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO

- DB1 — ZONE DI COMPLETAMENTO
- DC — ZONE UTILIZZABILI PER NUOVI INSEDIAMENTI
- DS — AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE SPECIALI
- DT — AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE
- DTC — AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE DI NUOVO IMPIANTO
- DTK1 — AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE CAMPEGGI
- DE — AMBITI AGRICOLI CON CONCESSIONE DI ZONE ESTRATTIVE
- Dpa — DI ATTIVITÀ PRODUTTIVE AGRICOLE IN AMBITI URBANI

ZONE F: AREE DESTINATE A SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

FX

- FA Attrezzature per attivita' ricreative e dei servizi culturali del tipo Biblioteca, Pinacoteca, Musei, Teatri, Cinema, Circoli culturali, ecc.
- FD Attrezzature espositive - convegnistiche - fieristiche
- FG Attrezzature per attivita' dei servizi generali del tipo sedi di centri direzionali, sedi amministrative, ecc.
- FH Attrezzature per attivita' dei servizi sanitari e assistenziali del tipo ospedale, poliambulatori, distretti sanitari, centri di riabilitazione, ecc.
- FI Attrezzature dei servizi didattici del tipo: asilo nido, scuola materna, scuola elementare, scuola media superiore, scuole speciali, distretto scolastico, convitti e mense, ecc.
- FM Attrezzature per i servizi della mobilità del tipo stazioni ferroviarie e scalo merci, autostazioni, autoparchi, ricoveri e officine di mezzi pubblici, aree di servizio stradali, distributori, ecc. Con l'acronimo FMS viene indicato il parco ferroviario FS nel quale, d'intesa con l'ente proprietario, possono essere sviluppati i programmi di recupero e valorizzazione individuati nella PS del PRG/Azioni Strategiche.
- FP Parcheggi pubblici o d'uso pubblico
- FPC Aree attrezzate a servizio della protezione civile.
- FR Attrezzature per attivita' dei servizi religiosi e per il culto del tipo chiese, conventi, monasteri, centri per ritiro spirituale, sedi ecclesiastiche.
- FT Attrezzature per attivita' dei servizi eco-tecnologici del tipo: discariche di rifiuti, impianti di depurazione, impianti di acquedotti, gasdotti, elettrodotti, ecostazioni, magazzini comunali, ecc.
- FV Attrezzature dei servizi veterinari: tipo centri assistenza, protezione e ricovero degli animali, luoghi di sepoltura.
- FZ Attrezzature cimiteriali e campi di inumazione.
- FB Attrezzature per attività dei servizi socio-assistenziali del tipo: case protette, case albergo per anziani, centri di accoglienza, comunità terapeutiche, ecc.
- FC Attrezzature per attività dei servizi commerciali del tipo: centri commerciali, insediamenti commerciali, ecc. ...
- FS Attrezzature dei servizi sportivi connotate da superfici prevalentemente coperte del tipo: palestra, palazzetto dello sport, boccodromo, ecc.
- FVS Attrezzature e impianti per attivita' sportive organizzate prevalentemente all'aperto e relative aree di sosta
- FVA Attrezzature per i servizi ricreativi e del tempo libero e le attività sportive all'aperto del tipo: giardini pubblici, spazi verdi attrezzati per il gioco di bambini, viali, aree verdi di arredo urbano, campi gioco, ecc. e relative aree di sosta.

* DESIGNATE A SVOLGERE UN RUOLO NELL' ORGANIZZAZIONE DI PROTEZIONE CIVILE

ZONE V : AREE DI RISPETTO

- VPr — AREE DI VERDE PRIVATO
- VRa — AREE DI RISPETTO PAESISTICO-AMBIENTALE
- VRi — AREE DI RISPETTO INFRASTRUTTURALE
- ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE
- suap — INTERVENTI ATTUATI CON SUAPE
- RU — AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- FERROVIA

RISCHIO IDRAULICO

- ZONE DI CRITICITA' IDRAULICA: INTERVENTI DA DEFINIRE CON PROGETTO DI DETTAGLIO
- AREE DI RISCHIO CON TR=200 ANNI
- POSSIBILI LINEE DI DEFLUSSO DELLE ACQUE SUPERFICIALI
- AREE ESONDABILI A RISCHIO MOLTO ELEVATO (AREE R4) FONTE P.A.I.
- ATTRAVERSAMENTI CON LE VIABILITA' MINORI E CON LA NUOVA FLAMINIA DA VERIFICARE

COMUNE DI TREVI

PROVINCIA DI PERUGIA

PIANO REGOLATORE GENERALE

PARTE OPERATIVA

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. 1/2015

DISCIPLINA URBANISTICA DEI CENTRI E NUCLEI

TORRE MATIGGE - MATIGGE - S.NICCOLO'

COMM.	DOC.	REV.	SCALA	FILE
AHY	PR01	0	1:2000	AHYPR01O

Sintagma

ALESSANDRO BIRACCHINI *ARCHITETTO*
MICHELE ZUCCONI *GEOMETRA*

Il progettista
Dott. Arch. ALESSANDRO BIRACCHINI

Visto / Approvazione

REVISIONE	DATA	OGGETTO	REDATTO	VERIFICATO	AUTORIZZATO
0	FEB 2018	EMISSIONE	ZUCCONI BRACCHINI	BRACCHINI	BRACCHINI

SINTAGMA s.r.l. VIA ROBERTA, 1 - 06079 PERUGIA - S.M. IN CAMPO Tel: +39.075.6090711 Fax: +39.075.6090722 Email: sintagma@sintagma-ingegneria.it