



Città di Trevi

Provincia di Perugia

INFORMATIVA TASI 2014

Tributo sui servizi indivisibili

La legge n. 147/2013 ha istituito il tributo Imposta Unica Comunale con decorrenza dal primo gennaio 2014 di cui il tributo per i servizi indivisibili (TASI) è una componente.

Questo tributo è destinato a finanziare i costi per i servizi indivisibili erogati dal comune quali viabilità, illuminazione pubblica, manutenzione verde pubblico, manutenzione del patrimonio ecc..

La TASI è dovuta dal proprietario (o titolare di diritti reali) e/o dal detentore di fabbricati, aree fabbricabili e fabbricati rurali ad uso strumentale quindi, ad esempio, nel caso di immobile locato la TASI è dovuta per il 70% dal proprietario (o titolare del diritto reale) e per il 30% dall'inquilino.

La TASI si applica sul valore imponibile calcolato ai fini IMU.

Le aliquote della TASI per l'anno 2014 sono le seguenti:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	ALIQUOTA ORDINARIA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.	2,0
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze.	2,3
3	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa abitazione non risulti locata.	2,3
4	Unità immobiliare, posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che l'abitazione non risulti locata.	2,3
5	Unica unità immobiliare concessa in uso gratuito ad un parente in linea retta entro il primo grado e da questi utilizzati come abitazione principale ed esclusiva del proprio nucleo familiare e nella quale dimori abitualmente e risieda anagraficamente.	Quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di € 500,00: 2,3
		Quota di rendita risultante in catasto eccedente il valore di € 500,00: 2,0
6	Unità immobiliari appartenenti alle seguenti categorie catastali: C1, C3, D1, D2, D3, D6, D7 e D8, possedute e utilizzate direttamente dal soggetto passivo IMU per lo svolgimento della propria attività lavorativa.	1,0
7	Fabbricati rurale ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8 del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con modificazioni dalla l. 214/2011.	1,0

L'occupante, diverso dal proprietario o titolare del diritto reale versa la TASI nella misura del 30% dell'ammontare complessivo TASI, mentre la restante parte (70%) è a carico del proprietario o titolare del diritto reale.

Il versamento della TASI per l'anno in corso si effettua in due rate di pari importo come segue:

1^a rata entro il 16 ottobre 2014

2^a rata entro il 16 dicembre 2014.

Il versamento della TASI deve essere effettuato mediante modello di pagamento F24.

Non è dovuto alcun versamento se l'importo totale annuo è inferiore a € 5,00.

Si informano i contribuenti che è possibile effettuare il calcolo della TASI e la compilazione del modello di pagamento F24 collegandosi direttamente al seguente link: http://iuc.egaspari.it/calcolo_tasi.aspx

Per maggiori informazioni contattare il servizio tributi del Comune di Trevi anche telefonicamente ai seguenti numeri: 0742 332233 – 332232 – 332230.



Piazza Mazzini 06039 Trevi (Pg)
C.F. e P.IVA 00429570542
Tel. 0742.3321 – Fax 0742.332237
finanziario@comune.trevi.pg.it - www.comune.trevi.pg.it

