



COMUNE DI TREVI

Provincia di Perugia

AREA TECNICA
Servizio URBANISTICA

COPIA

DETERMINAZIONE

n. 12 del 06-04-2017

n. 326 del registro generale

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla ditta Ditta EXPERIMENTATIONS S.r.l, per la esecuzione del Piano di indagini diretto allo studio della vulnerabilità sismica del fabbricato comunale Ex Campo del priore.

VISTI:

- il decreto sindacale n.01 del 10.01.2017, attualmente in vigore, con il quale i Responsabili dei Servizi sono stati temporaneamente rinnovati;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 30/03/2017, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2017 – 2019;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 04/04/2017, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2017 - 2019;

PREMESSO che:

- con D.D. n. 37 del 23/12/2015 è stato affidato, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 163/2006, allo studio professionale Cooperstudio, il servizio professionale relativo allo studio della vulnerabilità sismica del fabbricato comunale in via sotto il Monte compreso nell'intervento di riqualificazione dell'area verde pubblico attrezzato e ristrutturazione porzione immobile a destinazione polisportiva zona "ex Campo del Priore" (Intervento F – UMI D), , comprendente le seguenti prestazioni:
 - a) predisposizione del piano di prova
 - b) supervisione in fase di esecuzione di saggi e indagini
 - c) valutazione dei risultati
 - d) studio dell'edificio attraverso una modellazione globale e con l'analisi dei meccanismi locali
 - e) redazione delle schede di sintesi di livello 1 o 2;
- in data 11/03/2016 al prot. 4042 è stato consegnato dallo studio incaricato il piano di prova di cui sopra, evidenziando la necessità di eseguire saggi e prove in sito e in laboratorio, per ottenere il livello di conoscenza adeguato delle murature tale da consentire l'esecuzione dello studio di vulnerabilità sismica;
- è stata avviata una procedura comparativa tra tre soggetti idonei, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo, per l'esecuzione del piano di indagini diretto allo studio della vulnerabilità sismica del

COMUNE DI TREVI

fabbricato comunale suddetto, richiedendo specifici preventivi a tre Ditte specializzate in tali lavorazioni:

- 1) Ditta UNILAB sperimentazione Srl, con sede in via Giacomo Leopardi 27, Corciano (Pg);
 - 2) Ditta GTA di Bartoccioni A. e Carmeli L. snc, con sede in Piazza Risorgimento n. 1, San Mariano di Corciano (Pg);
 - 3) ditta S.G.M. s.r.l. con sede in via Yurj gagarin 69/71, Corciano (pg);
- che la migliore offerta per l'Ente è risultata quella effettuata dalla EXPERIMENTATIONS S.r.l., giusto contratto d'affitto con S.G.M. s.r.l. n. 19307 del 10/10/2014, n. 22694 del 1/12/2014, n. 23254 del 9/12/2014, n. 12670 del 29/06/2015, n. 14700 del 24/07/2015, con sede legale e domicilio fiscale nel Comune di Corciano (PG), località San Mariano, Via Y. Gagarin, con ribasso percentuale di ribasso del 51,82% rispetto all'importo a base d'asta;
 - che l'ufficio Tecnico comunale ha effettuato tutti gli accertamenti previsti dall' art.80 del Lgs.50/2016 e che nulla osta ad effettuare l'affidamento di detti lavori alla Ditta EXPERIMENTATIONS S.r.l., con sede legale e domicilio fiscale nel Comune di Corciano (PG), località San Mariano, Via Y. Gagarin,;

RITENUTO di dover affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., alla Ditta EXPERIMENTATIONS S.r.l., con sede legale e domicilio fiscale nel Comune di Corciano (PG), località San Mariano, Via Y. Gagarin, l'esecuzione del Piano di indagini diretto allo studio della vulnerabilità sismica del fabbricato comunale "Ex Campo del priore", per un importo complessivo di €. 8.338,52 compresa IVA al 22%, come da seguente prospetto:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | |
|--|-------------------------------|------------------------------------|
| PIANO DI INDAGINI DIRETTO ALLO STUDIO DELLA VULNERABILITÀ SISMICA DEL FABBRICATO COMUNALE "EX CAMPO DEL PRIORE" | | |
| Descrizione dei lavori | Quadro economico esecutivo | Quadro economico affidamento |
| A Importo esecuzione delle lavorazioni | | |
| a) Lavori | € 12'444,50 | € 12'444,50 |
| B importo da non assoggettare a ribasso | | |
| b) costi per la sicurezza | // | // |
| c) oneri della sicurezza | € 634,52 | € 634,52 |
| d) <i>incidenza della mano d'opera</i> | € 984,72 | € 984,72 |
| e) Sommano | € 1.619,24 | € 1.619,24 |
| f) Importo lavori da assoggettare a ribasso | € 10.825,26 | € 10.825,26 |
| g) <i>Ribasso 51,82%</i> | | € 5.609,64 |
| h) Importo lavori ribassati | | € 5.215,62 |
| Importo lavori da affidare (e + h) | | € 6.834,86 |
| C Somme a disposizione della stazione appaltante per | | |

COMUNE DI TREVI

| | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| I.V.A. 22% | € 2.737,79 | € 1.503,66 |
| Costo totale dell'opera | | € 8.338,52 |

ACCERTATA la regolarità contributiva della Ditta EXPERIMENTATIONS S.r.l., con sede legale e domicilio fiscale nel Comune di Corciano (PG), località San Mariano, Via Y. Gagarin con Durc Inail prot. 5947666 rilasciato il 23/02/2017, oltre che la regolarità fiscale nonché l'assenza di provvedimenti di condanna definitivi e di provvedimenti in materia civile ed amministrativa;

RICHIAMATO l'art. 7 comma 2 del D.L. 52/2012 che ha modificato l'art. 1, comma 450, delle legge 296/2012, il quale prevede l'obbligo di acquisto attraverso il Mepa degli Enti Locali i quali sono tenuti ad approvvigionarsi di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, attraverso il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1, del DPR 207/2010.

ACCERTATO previo controllo sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione <https://www.acquistinretepa.it> la non reperibilità di beni e servizi analoghi a quello oggetto della presente determinazione in quanto l'unico servizio paragonabile ovvero "*Indagini non strutturali su solai e controsoffitti*", non corrisponde alle peculiari e infungibili caratteristiche necessitate dal presente affidamento, con il quale si intende indagare tutte le componenti del fabbricato comprese le strutture in elevazione;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 86 del 11/11/1997 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

- DI PROCEDERE** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla ditta Ditta Ditta EXPERIMENTATIONS S.r.l., con sede legale e domicilio fiscale nel Comune di Corciano (PG), località San Mariano, Via Y. Gagarin, per l'esecuzione del Piano di indagini diretto allo studio della vulnerabilità sismica del fabbricato comunale "Ex Campo del priore", per un importo di € 6.834,86 oltre IVA al 22% per € 1.503,66 per un totale di € 8.338,52;
- DI STABILIRE** che al finanziamento della spesa per l'importo complessivo di euro 8.338,52 si provvederà con contributo regionale stante la D.G.R. n. 93/2013 e 307/2015 previsto al Cap 3060 "CQ3 - Contratto di Quartiere 3";
- DI IMPEGNARE** a tal fine la somma di euro 8.338,52, compresa iva, per la finalità di cui all'oggetto, con imputazione al Cap. n. 3060 "CQ3 - Contratto di Quartiere 3" dell'esercizio finanziario 2017;imp.189
- DI APPROVARE** il quadro economico a seguito di affidamento lavori come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

COMUNE DI TREVÌ

| PIANO DI INDAGINI DIRETTO ALLO STUDIO DELLA VULNERABILITÀ SISMICA DEL FABBRICATO COMUNALE "EX CAMPO DEL PRIORE" | | |
|--|-------------------------------|------------------------------------|
| Descrizione dei lavori | Quadro economico esecutivo | Quadro economico affidamento |
| A Importo esecuzione delle lavorazioni | | |
| a) Lavori | € 12'444,50 | € 12'444,50 |
| | | |
| B importo da non assoggettare a ribasso | | |
| b) costi per la sicurezza | // | // |
| c) oneri della sicurezza | € 634,52 | € 634,52 |
| d) incidenza <i>della mano d'opera</i> | € 984,72 | € 984,72 |
| e) Sommano | € 1.619,24 | € 1.619,24 |
| | | |
| f) Importo lavori da assoggettare a ribasso | € 10.825,26 | € 10.825,26 |
| g) <i>Ribasso 51,82%</i> | | € 5.609,64 |
| h) Importo lavori ribassati | | € 5.215,62 |
| Importo lavori da affidare (e + h) | | € 6.834,86 |
| | | |
| C Somme a disposizione della stazione appaltante per | | |
| I.V.A. 22% | € 2.737,79 | € 1.503,66 |
| Costo totale dell'opera | | € 8.338,52 |

5. **DI DARE ATTO** che il presente affidamento è soggetto agli adempimenti previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e il codice Cig è Z771E2BAFB il quale dovrà essere riportato su tutti i movimenti finanziari inerenti il presente progetto, da effettuarsi, a pena di risoluzione, esclusivamente tramite lo strumento del Bonifico Bancario o Postale, sul conto corrente appositamente dedicato e comunicato per iscritto a questo Ente;
6. **DI SPECIFICARE** che il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio interessato, Dott. Arch. Stefania Bettini;
7. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, ai fini delle disposizioni contenute nel D. Lgs. 33/2013;
8. **DI APPROVARE** il foglio patti e condizioni allegato;
9. **DI TRASMETTERE** il foglio patti e condizioni alla ditta interessata, dando atto che nel caso di specie non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 9, ai sensi del comma 10 del medesimo articolo;
10. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario, ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI TREVI

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Affidamento ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016

L'anno duemilasedici, il giorno, del mese di in Trevi e nell'Ufficio Urbanistica, sono presenti i Signori:

- a) Dott. Arch. Stefania Bettini, nata a Foligno in data 23/06/1976, che agisce nella sua qualità di funzionario Responsabile dell'Ufficio Urbanistica del Comune di Trevi (P.IVA. 00429570542) e responsabile del procedimento in nome e per conto dell'Ente che legittimamente rappresenta, nel seguito indicato come "Comune";
- b) nato a in data....., in qualità di legale rappresentante della Ditta , Via nel seguito indicato come "Impresa";

Il *Comune*, in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 12 del 06/04/2017, affida all'*Impresa* i lavori per l'esecuzione del Piano di indagini del fabbricato comunale "Ex Campo del priore" ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016.

Le prestazioni conferite riguardano l'esecuzione del Piano di indagini diretto allo studio della vulnerabilità sismica del fabbricato comunale "Ex Campo del priore".

L'*Impresa* esegue l'intervento seguendo tutte le indicazioni e prescrizioni dell'Ufficio tecnico Comunale.

La scadenza per i lavori è fissata in giorni 15 giorni dalla stipula del presente atto.

Il corrispettivo per la suddetta esecuzione è pattuito in € di €. 6.834,86 oltre IVA al 22% ai sensi di legge di per € 1.503,66 per un totale di € 8.338,52. La liquidazione del corrispettivo avverrà, a completamento dell'intervento, entro 30 giorni dall'emissione della relativa fattura da parte dell'*Impresa* e successiva verifica della regolare esecuzione dei lavori da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Nel caso in cui l'*Impresa* non rispettasse i tempi di ultimazione dei lavori concordati, il ritardo sarà sanzionato con una penale giornaliera di € 100,00 (Euro cento/00).

Il *Comune* si riserva la facoltà di bloccare il pagamento nel caso in cui l'Ufficio preposto al controllo riscontrasse inadempienze o anomalie.

La firma per accettazione della presente da parte del legale rappresentante dell'*Impresa* presuppone l'accettazione totale delle condizioni in essa contenute.

Trevi, li

per L'IMPRESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Arch. Stefania Bettini

COMUNE DI TREVÌ

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del procedimento
f.to BETTINI ARCH. STEFANIA

Il responsabile del servizio
f.to BETTINI DOTT. ARCH. STEFANIA

COMUNE DI TREVI

PARERI DEI RESPONSABILI

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato, in merito alla presente determinazione, esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Trevi, li *****

Il responsabile del servizio
f.to BETTINI DOTT. ARCH. STEFANIA

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, in merito alla presente determinazione, esprime, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere favorevole/non favorevole.

Trevi, li *****

Il responsabile del servizio finanziario
f.to SCHIPPA GIULIANA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Verificata la documentazione;
effettuati i dovuti riscontri;
si appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Trevi, li 05-05-2017.

Il responsabile del servizio finanziario
f.to SCHIPPA GIULIANA

È copia conforme all'originale.

Trevi, li 11-05-2017

Il responsabile del servizio
BETTINI DOTT. ARCH. STEFANIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio *on line* dell'ente a partire dal 11-05-2017 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Trevi, li 11-05-2017.

Il responsabile dell'area amministrativa
Daniela Rapastella