

- ### LEGENDA
- AREE DELLA CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE (ZONE A, AI E B0)**
- A** CENTRO STORICO DI TREVÌ
 - Aa** EDIFICI DI VALORE STORICO CULTURALE E PAESAGGISTICO
 - Ab** AMBITO DEL CENTRO STORICO
 - B0** COMPLESSI INSEDIATIVI MINORI DI INTERESSE STORICO E AMBIENTALE
- ZONE B: SISTEMA INSEDIATIVO DI CONSOLIDAMENTO**
- Bn** ZONE RESIDENZIALI AMMESSE DI COMPLETAMENTO
- ZONE C: SISTEMA INSEDIATIVO DI TRASFORMAZIONE**
- Cn** ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE DA ATTUARE
 - CP*** ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE SOGGETTE A DISCIPLINA PREGRESSA
 - CA** AREE DI NUOVA PREVISIONE PER INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI DAL PRG/PO (art. 6, co. 5, lett. a) NTA PRG/PS)
 - CA** AREE AGRICOLE UTILIZZABILI PER I NUOVI INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI AD ATTUAZIONE DIFFERITA NEL TEMPO (art. 6, co. 5, lett. b) e c) NTA PRG/PS)
- ZONE D: SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO**
- DBn** ZONE DI COMPLETAMENTO
 - DP*** ZONE PRODUTTIVE SOGGETTE A DISCIPLINA PREGRESSA
 - DCn** ZONE UTILIZZABILI PER NUOVI INSEDIAMENTI
 - DSn** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE SPECIALI
 - DT** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE ESISTENTI
 - DTc** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE DI NUOVO IMPIANTO
 - DTK** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE CAMPEGGI
 - DE** AMBITI AGRICOLI CON CONCESSIONE DI ZONE ESTRATTIVE
 - Dps** DI ATTIVITÀ PRODUTTIVE AGRICOLE IN AMBITI URBANI
- ZONE F: AREE DESTINATE A SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE**
- FA** Attrezzature per attività ricreative e dei servizi culturali del tipo: Biblioteca, Pinacoteca, Museo, Teatro, Cinema, Circoli culturali, ecc.
 - FG** Attrezzature ospedaliere - sanitarie - fisioterapie
 - FO** Attrezzature per attività dei servizi generali del tipo: sedi di centri direzionali, sedi amministrative, ecc.
 - FI** Attrezzature per attività dei servizi sanitari e assistenziali del tipo: ospedali, poliambulatori, distretti sanitari, centri di riabilitazione, ecc.
 - FM** Attrezzature dei servizi didattici del tipo: asilo nido, scuole materne, scuole elementari, scuole medie superiori, scuole speciali, istituti scolastici, convitti e mensa, ecc.
 - FN** Attrezzature per i servizi della mobilità del tipo: stazioni ferroviarie e scale meteo, autoriscaldatori, autogarage, ricevitori e officine di mezzi pubblici, aree di servizio aereo, distributore, ecc. Con l'adempimento FND viene indicata la parte ferroviaria FI nel caso di linea con ferreo proprietario, possono essere sviluppati i programmi di recupero e valorizzazione individuali nella PIS del PRG/PS Strategico.
 - FP** Parcheggi pubblici o d'uso pubblico
 - FR** Aree attrezzate a servizio della protezione civile
 - FS** Attrezzature per attività dei servizi religiosi e per il culto del tipo: chiese, conventi, monasteri, centri per ritiro spirituale, sedi ecclesiarie.
 - FT** Attrezzature per attività dei servizi eco-tecnologici del tipo: discariche o rifiuti, impianti di depurazione, impianti di acquedotti, gasdotti, elettrodotti, sconduttori, magazzini comunali, ecc.
 - FV** Attrezzature dei servizi veterinari: tipo centri assistenza, protezione e ricovero degli animali, luoghi di sepoltura.
 - FZ** Attrezzature commerciali e campi di illuminazione.
 - FB** Attrezzature per attività dei servizi socio-assistenziali del tipo: case protette, case-albergo per anziani, centri di accoglienza, comunità terapeutiche, ecc.
 - FC** Attrezzature per attività dei servizi commerciali del tipo: centri commerciali, insediamenti commerciali, ecc.
 - FD** Attrezzature dei servizi sportivi (completate da superfici prevalentemente coperte del tipo: palestre, piazzole dello sport, bocce, ecc.).
 - FVS** Attrezzature e impianti per attività sportive organizzate prevalentemente all'aperto e relative aree di sosta.
 - FVA** Attrezzature per i servizi ricreativi e del tempo libero e le attività sportive all'aperto del tipo: giardini pubblici, spazi verdi attrezzati per i giochi d'infanzia, viali, aree verdi di ambito urbano, campi gioco, ecc. e relative aree di sosta.
- ★ DESIGNATE A SVOLGERE UN RUOLO NELL'ORGANIZZAZIONE DI PROTEZIONE CIVILE**
- ZONE V: AREE DI RISPETTO**
- VPr** AREE DI VERDE PRIVATO
 - Vra** AREE DI RISPETTO PAESISTICO-AMBIENTALE
 - Vri** AREE DI RISPETTO INFRASTRUTTURALE
 - INDICAZIONE PER DISTACCO DELLA STRADA ART.47 NTA
 - ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE
 - suap** INTERVENTI ATTUATI CON SUAPE
 - RU** AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA FERROVIA
 - FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA
- RISCHIO IDRAULICO**
- ZONE DI CRITICITA' IDRAULICA (art. 43 NTA del PRG/PS - art. 51 NTA del PRG/PO)
 - AREE DI RISCHIO CON TR=200 ANNI
 - POSSIBILI LINEE DI DEFUSSO DELLE ACQUE SUPERFICIALI
 - FASCIA "A" DEL PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO - PAI
 - INCROCI TRA VIABILITÀ DA SOTTOPORRE A STUDI DI DETTAGLIO

PIETRA ROSSA


suap
D.C.C. del 17 del 5.05.2003

suap
D.C.C. del 21 del 25.05.2011


COMUNE DI TREVÌ
 PROVINCIA DI PERUGIA
PIANO REGOLATORE GENERALE
 PARTE OPERATIVA

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. 1/2015
DISCIPLINA URBANISTICA DEI CENTRI E NUCLEI
PIETRAROSSA

COMM. AUT	DOC. PRO2	REV. 1	SCALA 1:2000	FILE AUTPR021
------------------	------------------	---------------	--------------	----------------------



ALESSANDRO BRACCHINI ARCHITETTO
 MICHELE ZUCCONI GEOMETRA

Il progettista
 Dott. Arch. ALESSANDRO BRACCHINI

Visto / Approvazione
 Dott. Arch. STEFANIA BETTINI

1	07/2019	REVISIONE A SEGUITO OSSERVAZIONE DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.24 DEL 11/09/2019	ZUCCONI	BRACCHINI	BRACCHINI
2	08/2019	REVISIONE	ZUCCONI	BRACCHINI	BRACCHINI
3	09/2019	REVISIONE	ZUCCONI	BRACCHINI	BRACCHINI
4	10/2019	REVISIONE	ZUCCONI	BRACCHINI	BRACCHINI
5	11/2019	REVISIONE	ZUCCONI	BRACCHINI	BRACCHINI
6	12/2019	REVISIONE	ZUCCONI	BRACCHINI	BRACCHINI

SINTAGMA s.r.l. - VIA ROBERTA, 1 - 06078 PERUGIA - S.M. IN CAMPO - Tel: +39 075 806071 - Fax: +39 075 806072 - Email: sintagma@sintagma-rgperugia.it