



COMUNE DI TREVI

Provincia di Perugia

AREA LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E AMBIENTE

Servizio AREA LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - CERTIFICAZIONI

DETERMINAZIONE

n. 113 del registro generale

Oggetto: Affidamento dei lavori di efficientamento energetico presso il polo scolastico di Trevi capoluogo. Aggiudicazione definitiva a favore di Raveggi srl.

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 dell'11.05.2021 con la quale è stato approvato il DUP 2021– 2023 e sua nota di aggiornamento;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 dell'11.05.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 – 2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 25/05/2021, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2021-2023;
- il decreto Sindacale n. 6 del 30/12/2021, attualmente in vigore, con il quale i Responsabili di Area sono stati temporaneamente rinnovati;

PREMESSO CHE:

- La Regione Umbria, in attuazione dell'Accordo Stato Regioni "in materia di concorso regionale alla finanza pubblica, al rilancio degli investimenti pubblici e sul riparto del Fondo per il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale", sottoscritto in data 15 ottobre 2018, nonché in coerenza con il Programma Operativo Regionale FESR 2014-2020 - Asse IV "Energia sostenibile" - Azione chiave 4.2.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche (Smart Buildings)", favorisce e promuove l'efficientamento energetico del patrimonio edilizio pubblico, ovvero edifici di proprietà pubblica e destinati ad uso pubblico;
- Con D.G.R. n. 542 del 01/07/2020, al fine di proseguire nell'attuazione degli investimenti di efficientamento energetico del patrimonio immobiliare pubblico, a valere sulle risorse messe a disposizione dal POR FESR 2014 - 2020 e dall'Accordo Stato Regioni del 15.10.2018, è stato attivato un bando pubblico per il finanziamento di interventi di efficientamento energetico su edifici pubblici;
- Con D.D. n. 6493 del 22/07/2020 è stato approvato il Bando e i relativi allegati per la richiesta di finanziamento pari al 100% delle spese ammissibili;
- Con D.G.C. n. 123 del 27/10/2020 è stato approvato l'atto di indirizzo per la partecipazione al suddetto bando;

PRESO ATTO CHE:

- la Regione Umbria con D.D. 3144/2021 trasmessa con nota n. 6460 del 27/04/2021 ha comunicato l'ammissione al bando per le proposte trasmesse dal Comune di Trevi, riservandosi di concedere

con successivo atto il finanziamento definitivo, per gli edifici ammessi che sono risultati la Palestra Comunale, il Polo Scolastico Trevi centro e la scuola di Borgo Trevi (edificio esistente);
- la Regione Umbria con D.D. 6058 del 21/06/2021 ha concesso il contributo per gli interventi ammessi, assegnando € 667.884,97 per la palestra comunale;

VISTO che il Comune di Trevi con D.G.C. n. 69 del 20/07/2021 ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento;

PRESO ATTO che l'intervento risulta finanziato interamente con fondi della Regione Umbria;

PREMESSO:

CHE con determinazione del Responsabile Area LL.PP. e Ambiente del Comune di Trevi n.76 dell'11/11/2021, è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico presso il Polo scolastico di Trevi capoluogo, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016;

CHE con D.R.S. della C.U.C. n. 47 del 02/11/2021 è stato approvato l'avviso di manifestazione di interesse;

CHE il R.U.P. ha stabilito di invitare tutti coloro che hanno fatto istanza;

CHE con Determinazione n. 53 del 18/11/2021 della C.U.C. è stata approvata la lettera invito;

CHE entro le ore 23:00 del 12/12/2021 sono pervenute offerte n. 6 offerte da parte di:

CA.ME.CA SRL UNIPERSONALE 06285341217

Costruzioni Metalliche s.r.l. 02149990729

EDILGREEN COSTRUZIONI SRL 05903290483

NOVATECH S.R.L.S. 07654051213

PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S. 03396240545

RAVEGGI SRL 03391310483

CHE con D.R.S. n. 68 del 14/12/2021 è stata nominata la commissione, così composta

- Arch. Stefania Latino, in qualità di presidente;
- Geom. Nazzareno Chioccioni in qualità di membro esperto;
- Ing. Stefano Stella in qualità di membro esperto;

CONSIDERATO che:

- in data 10/01/2022 è stato chiuso il verbale di gara che viene allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale;
- nella stessa data è stato avviato il sub procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art.97, co.3 del D. Lgs. n. 50/2016 alla ditta provvisoriamente aggiudicataria, che si è conclusa in data 01/02/2022 con esito positivo;
- sono state contestualmente disposte le verifiche delle dichiarazioni dell'aggiudicatario di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 tramite il portale dell'AVCPass e le verifiche del possesso dei requisiti di capacità tecnica, economica e finanziaria di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016;

RITENUTO pertanto di dover disporre l'aggiudicazione definitiva efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, della procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di efficientamento energetico del polo scolastico di Trevi, a favore di Raveggi SRL con sede in Firenze, via Duca d'Aosta 16 P.I. 03391310483 per un importo comprensivo dei costi della sicurezza, degli oneri e dell'incidenza della manodopera pari ad euro € 442.298,33 oltre Iva al 10% per un importo complessivo di euro 533.953,94;

DATO ATTO che ai sensi delle vigenti normative in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, per detta procedura aperta è stato acquisito telematicamente il seguente CIG: 896408227B;

DATO ATTO che il sottoscritto ha preventivamente controllato la regolarità amministrativa della presente determinazione e ne attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, la regolarità e correttezza;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interessi, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/90;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 107 dello stesso D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del procedimento di cui al presente atto è il sottoscritto Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente Geom. Nazzareno Chioccioni, che ha assunto anche l'incarico di RUP (Responsabile Unico del Procedimento) per la procedura in oggetto;

VISTA le regolarità contributiva della Ditta Raveggi srl, con prot. INAIL_31767266 rilasciato il 01/03/2022;

VISTI:

- la Legge 07/08/1190, n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 33/2013 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

- 1. DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto, ne costituiscono presupposto e motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- 2. DI APPROVARE** le risultanze di gara ed il verbale unico di gara allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale;
- 3. DI APPROVARE** il quadro tecnico economico a seguito di gara di seguito riportato:

Interventi di efficientamento energetico degli edifici ai sensi dell'Accordo Stato Regioni POR FESR 2014 - 2020			
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA TREVİ CENTRO (SECONDO STRALCIO)			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A Importo esecuzione delle lavorazioni	PROGETTO	CONC FINANZIAMENTO	AGGIUDICAZIONE
A.1. Importo sostituzione infissi	€ 442.674,78	€ 442.674,78	€ 442.674,78
A.2 Importo realizzazione impianto fotovoltaico	€ 56.158,62	€ 56.158,62	€ 56.158,62
B1 Costi per la sicurezza relativi a lavori	€ 28.716,40	€ 28.716,40	€ 28.716,40

Importo totale (A+B)	€ 527.549,80	€ 527.549,80	€ 527.549,80
<i>di cui costi per la sicurezza</i>	<i>€ 28.716,40</i>	<i>€ 28.716,40</i>	<i>€ 28.716,40</i>
<i>di cui oneri per la sicurezza</i>	<i>€ 23.467,84</i>	<i>€ 23.467,84</i>	<i>€ 23.467,84</i>
<i>di cui incidenza manodopera</i>	<i>€ 71.903,81</i>	<i>€ 71.903,81</i>	<i>€ 71.903,81</i>
IMPORTO LAVORI DA ASSOGGETTARE A RIBASSO	€ 403.461,75	€ 403.461,75	€ 403.461,75
<i>ribasso d'asta (21,13%)</i>			<i>-€ 85.251,47</i>
Importo contrattuale			€ 442.298,33
C Somme a disposizione della stazione appaltante per			
C01 Spese tecniche per DL, contabilità, sicurezza in fase esecuzione (iva e cnpaia incluse)	€ 20.100,00	€ 20.100,00	€ 20.100,00
C02 Imprevisti	€ 2.115,00		
C03 IVA su infissi (22%)	€ 103.706,06	€ 103.706,06	€ 86.947,27
C03 IVA su fotovoltaico (10%)	€ 5.615,86	€ 5.615,86	€ 4.708,34
C04 Spese per incentivo interno (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 7.913,25	€ 7.913,25	€ 7.913,25
C05 Spese per allacci (iva inclusa)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
C06 Spese di gara	€ 700,00	€ 700,00	€ 700,00
C07 Spese per pubblicità	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00
C08 Economie ribasso d'asta e iva			€ 102.917,77
Totale somme a disposizione (C+D)	€ 142.450,17	€ 140.335,17	€ 225.586,64
arrotondamento	€ 0,03		
Costo totale dell'opera	€ 670.000,00	€ 667.884,97	€ 667.884,97

4. DI DISPORRE l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, della procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di efficientamento energetico del polo scolastico a Raveggi SRL con sede in Firenze, via Duca d'Aosta 16 P.I. 03391310483 per un importo comprensivo dei costi della sicurezza, degli oneri e dell'incidenza della manodopera pari ad euro € 442.298,33 oltre Iva al 10% per un importo complessivo di euro 533.953,94;

5. DI IMPUTARE la spesa di €. 533.953,94 Iva compresa a favore di Raveggi SRL con sede in Firenze, via Duca d'Aosta 16 P.I. 03391310483 come di seguito specificato:

Esercizio finanziario	Codice di Bilancio	Capitolo	Descrizione	Importo €	Impegno n.
2022	04.02-2.02.01.09.003	2910	SPESE ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E STRUTTURALE	€. 533.953,94	678.01

			EDIFICI SCOLASTICI		
--	--	--	-----------------------	--	--

- 6. DI DARE ATTO** che ai sensi delle vigenti normative in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, per detta procedura aperta è stato acquisito telematicamente il seguente CIG: 896408227B, ed il seguente codice CUP B69J20001960006;
- 7. DI STABILIRE** che l'avviso della presente aggiudicazione:
- viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico e sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi del D.Lgs. 33/2013;
 - viene trasmesso alla ditta aggiudicataria;
- 8. DI DARE ATTO:**
- che il sottoscritto ha preventivamente controllato la regolarità amministrativa della presente determinazione e ne attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, la regolarità e correttezza;
 - che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interessi, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/90;
 - che, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del procedimento di cui al presente atto è il sottoscritto Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente Geom. Nazzareno Chioccioni, che ha assunto anche l'incarico di RUP (Responsabile Unico del Procedimento) per la procedura in oggetto;
- 9. DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il seguito di competenza.
- 10. DI DARE ATTO** che sulla presente determinazione potrà essere esercitato il controllo successivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, commi 2 e 3 del D.Lgs. n.267/2000;
- 11. DI DARE ATTO** che la presente viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario dell'ente per i provvedimenti di competenza;
- 12. DI DARE ATTO** che la presente diventa esecutiva con l'apposizione del visto da parte del responsabile del servizio Finanziario ai sensi del TUEL 267/2000.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto responsabile dell'Area interessata, in merito alla presente determinazione, esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il responsabile del Servizio
CHIOCCIONI NAZZARENO

Il responsabile dell'Area
CHIOCCIONI NAZZARENO

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Determinazione n. 113 del 30-03-2022 - pag.5 - COMUNE DI TREVÌ

Determinazione n. 113 del 30-03-2022 - pag.6 - COMUNE DI TREVI



COMUNE DI TREVI

Provincia di Perugia

AREA LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E AMBIENTE

Servizio AREA LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - CERTIFICAZIONI

DETERMINAZIONE

n. 113 del registro generale

Oggetto: Affidamento dei lavori di efficientamento energetico presso il polo scolastico di Trevi capoluogo. Aggiudicazione definitiva a favore di Raveggi srl.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la documentazione;

effettuati i dovuti riscontri;

il sottoscritto responsabile dell'Area interessata, in merito alla presente determinazione, esprime, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere Favorevole ed appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Trevi, li 30-03-2022

Il responsabile dell'area
STOCCHI ORIETTA

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI TREVI

Provincia di Perugia

Servizio AREA LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - CERTIFICAZIONI

DETERMINAZIONE

n. 113 del registro generale

Oggetto: Affidamento dei lavori di efficientamento energetico presso il polo scolastico di Trevi capoluogo. Aggiudicazione definitiva a favore di Raveggi srl.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio *on line* dell'ente a partire dal 30-03-2022 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Trevi, li 30-03-2022.

Il responsabile della pubblicazione
(*Nominativo leggibile nel certificato di firma*)

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.