



## AREA DEMOGRAFICA E SOCIALE

Servizio *SERVIZI SOCIALI*

### DETERMINAZIONE

n. 492 del registro generale

**Oggetto: CONCESSIONE IN USO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA EX CAMPO DEL PRIORE - APPROVAZIONE AVVISO, MODELLI ISTANZA E OFFERTA TECNICA**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### VISTI:

- i Decreti Sindacali n. 3 del 31/03/2022, n. 5 del 01/06/2022 e n. 6 del 16/06/2022, con i quali sono stati nominati i Responsabili delle Posizioni Organizzative dell'Ente;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 24/05/2022, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.) 2022-2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 24/05/2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 07/06/2022, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2022-2024;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 06/10/2022 ad oggetto *“Affidamento in concessione della struttura ubicata in Via Sotto il monte denominata ex campo del Priore. Atto di indirizzo”* con la quale è stato stabilito che:

- la struttura denominata “ex campo del Priore”, di proprietà comunale, adibita per finalità associazionistiche, deve essere concessa in uso mediante pubblicazione di bando;
- nella redazione dell'Avviso della struttura in questione dovranno essere considerate le seguenti condizioni e criteri:
  - il bando va riservato ad Associazioni senza scopo di lucro e/o onlus regolarmente costituite, il cui statuto preveda il perseguimento di finalità ricreative, civiche, solidaristiche e di utilità sociale, purché espressamente volte alla promozione culturale della città e che effettuano in via continuativa o ricorrente, iniziative culturali a beneficio della collettività di Trevi in quanto ritenuti più idonei alla gestione della struttura in parola;
  - il concessionario dovrà intestarsi tutte le utenze ivi presenti (energia elettrica, gas e acqua) e provvedere alla manutenzione ordinaria dell'immobile “Casa del Priore”, del campetto polivalente ivi presente, comprese tutte le aree verdi e le aree a parcheggio afferenti;
  - qualsiasi altro onere di carattere assicurativo, amministrativo e gestionale sarà a carico del concessionario;
  - realizzare, in applicazione del principio di sussidiarietà delineato dall'art. 118 della Costituzione, una gestione dei servizi a valenza sociale;
  - concorrere alla realizzazione sul territorio di attività di coordinamento e connessione fra i progetti del Comune di Trevi e le attività di altre associazioni;

- ottenere una conduzione efficiente ed efficace dell'impianto, anche promuovendo adeguati interventi di migliorie preventivamente autorizzati;
  - ottenere una conduzione economica dell'impianto, con oneri conseguentemente ridotti a carico degli utenti;
- inoltre, in considerazione della scarsa rilevanza economica della struttura in parola:
- che l'intero impianto venga concesso senza corresponsione di alcun canone, prevedendo però, a carico del concessionario, la manutenzione ordinaria dei due parcheggi pubblici adiacenti l'impianto stesso secondo le prescrizioni contenute nella relazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, allegata al presente atto e che ne è parte integrante e sostanziale, esonerando questo Comune da qualsiasi tipo di intervento che non sia di carattere puramente straordinario;
  - non venga riconosciuto al concessionario alcun contributo, di qualsivoglia natura, per tutte le attività richieste dalla presente concessione in uso;
- infine, nella redazione dell'Avviso si tenga conto che le attività facenti parte del servizio di gestione dell'intera struttura ex campo del Priore siano specificate nel progetto di gestione e comprendano, in via esemplificativa e non esaustiva:
- la conduzione e la manutenzione della struttura, nel loro complesso, niente escluso; la sostenibilità economica, l'attenzione al territorio e alla comunità, le iniziative e le attività, la capacità di fare rete;
  - la durata della convenzione non ecceda i 6 anni, rinnovabile di ulteriori 6 su valutazione discrezionale dell'amministrazione comunale;
- è stato dato atto che il Responsabile del Procedimento relativamente alla pratica in oggetto è il Responsabile dei Servizi Sociali, Scuola e Sport, Federica Pierantozzi, il quale è autorizzato ad espletare tutta la procedura necessaria;

**RILEVATO** che, in esecuzione della suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 06/10/2022, necessita di avviare la procedura per la concessione in uso della struttura denominata “*ex campo del priore*”;

**ATTESO** che, pertanto, sono stati a tal fine redatti i seguenti documenti allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Avviso pubblico (allegato A);
- Modello di domanda (allegato A-1);
- Modello scheda di progetto (allegato A-2);

**ATTESA** la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che in capo al sottoscritto Responsabile di Area non sussistono situazioni di incompatibilità, né di conflitto di interesse rispetto ai suoi contenuti e ai beneficiari dei suoi effetti;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del procedimento di cui al presente atto è il Responsabile dell'Area Demografica e Sociale Federica Pierantozzi, che assume la funzione di R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento;

**DATO ATTO** che il sottoscritto ha preventivamente controllato la regolarità amministrativa della presente determinazione e ne attesta la regolarità e correttezza, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**VISTI:**

- lo statuto comunale;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 86 del 11/11/1997;

**DETERMINA**

- 1. DI DARE ATTO** che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. DI EMANARE**, in esecuzione della suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 06/10/2022, un Avviso pubblico per la concessione in uso della struttura denominata “*ex campo del priore*”, per la durata di anni 6 rinnovabile di ulteriori 6 su valutazione discrezionale dell’Amministrazione comunale;
- 3. DI APPROVARE** a tal fine i seguenti documenti allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:
  - Avviso pubblico (allegato A);
  - Modello di domanda (allegato A-1);
  - Modello scheda di progetto (allegato A-2);
- 4. DI STABILIRE** il termine ultimo per la presentazione delle istanze alle ore 13:00 del giorno 11 novembre 2022;
- 5. DI PUBBLICARE** il presente avviso unitamente agli allegati all’Albo Pretorio dell’Ente, nel sito internet istituzionale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto-sezione “Bandi di gara e contratti”, nonché in pubblica affissione;
- 6. DI DARE ATTO** che:
  - in capo al sottoscritto Responsabile di Area, non sussistono situazioni di incompatibilità, né di conflitto di interesse rispetto ai suoi contenuti e ai beneficiari dei suoi effetti;
  - ai sensi dell’art. 5 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del procedimento di cui al presente atto è il Responsabile dell’Area Demografica e Sociale Federica Pierantozzi, che assume la funzione di R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento;
  - il sottoscritto ha preventivamente controllato la regolarità amministrativa della presente determinazione e ne attesta la regolarità e correttezza, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 7. DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile dell’Area Finanziaria per il seguito di competenza.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il sottoscritto responsabile dell’Area interessata, in merito alla presente determinazione, esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del Servizio  
Pierantozzi Federica

Il responsabile dell' Area  
Pierantozzi Federica

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*

Determinazione n. 492 del 13-10-2022 - pag.4 - COMUNE DI TREVÌ



# COMUNE DI TREVI

Provincia di Perugia

## AREA DEMOGRAFICA E SOCIALE

*Servizio SERVIZI SOCIALI*

### DETERMINAZIONE

n. 492 del registro generale

**Oggetto: CONCESSIONE IN USO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA EX CAMPO DEL PRIORE - APPROVAZIONE AVVISO, MODELLI ISTANZA E OFFERTA TECNICA**

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la documentazione;

effettuati i dovuti riscontri;

il sottoscritto responsabile dell'Area interessata, in merito alla presente determinazione, esprime, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere Favorevole ed appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Trevi, li 13-10-2022

Il responsabile dell'area  
STOCCHI ORIETTA

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



# COMUNE DI TREVI

Provincia di Perugia

Servizio *SERVIZI SOCIALI*

## DETERMINAZIONE

n. 492 del registro generale

**Oggetto: CONCESSIONE IN USO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA  
EX CAMPO DEL PRIORE - APPROVAZIONE AVVISO, MODELLI ISTANZA E  
OFFERTA TECNICA**

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio *on line* dell'ente a partire dal 14-10-2022 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Trevi, *li* 14-10-2022.

Il responsabile della pubblicazione  
(*Nominativo leggibile nel certificato di firma*)

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



**AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA “EX CAMPO DEL PRIORE”, UBICATA IN VIA SOTTO IL MONTE, DA DESTINARE A SEDE ED ATTIVITÀ DI ASSOCIAZIONI PER IL PERSEGUIMENTO DI FINALITÀ RICREATIVE, CIVICHE, SOLIDARISTICHE E DI UTILITÀ SOCIALE, VOLTE ALLA PROMOZIONE CULTURALE DELLA CITTÀ.**

Approvato con determinazione n. 74 del 13/10/2022 in esecuzione della D.G.C. n. 167 del 06/10/2022.

## **ART. 1 – FINALITÀ**

L'Amministrazione Comunale intende destinare a sede di associazioni i locali di cui dispone sul territorio quale sostegno alle attività delle stesse, sia quelle rivolte agli associati che quelle rivolte a tutta la collettività, riconoscendo il ruolo dell'associazionismo come espressione di impegno sociale e di autogoverno della società civile.

A tal fine, tramite il presente avviso, intende avviare una procedura selettiva per individuare soggetti del mondo del Terzo settore ai quali concedere in uso la struttura denominata “ex campo del Priore”, ubicata in Via Sotto il monte, adiacente il parcheggio pubblico di Via Sotto il Monte, per conseguire finalità ricreative, civiche, solidaristiche e di utilità sociale, purché espressamente volte alla promozione culturale della città.

## **ART. 2 – OGGETTO DELL'AVVISO**

La struttura denominata “*ex campo del Priore*” è composta da un immobile, di due piani per totali mq 111,28 lordi (mq 74,15 netti). Il piano terra accessibile mediante rampa pedonale comprende spazi da destinarsi a spogliatoi, a servizio del campo polivalente, e a deposito materiali; il piano primo è composto da un unico ambiente con relativi servizi igienici idonei per disabili. Anche il piano primo ha una rampa di accesso pedonale adatta ai portatori di handicap.

Detto immobile, allo stato attuale, risulta privo di arredi e non risultano attive le utenze per la fornitura di gas, acqua e luce pur predisposte nella fase di esecuzione dei lavori. Sarà, pertanto, a carico del concessionario provvedere all'attivazione delle utenze medesime.

All'esterno vi è un campo sportivo polivalente.

Ne dovrà essere garantito il libero accesso da parte da chiunque senza limitazioni, salvo accordi/prenotazioni per particolari eventi o manifestazioni programmate che dovranno essere opportunamente pubblicizzate all'interno dell'impianto e che non ne dovranno limitare in modo assoluto il suo utilizzo da parte di chi voglia.

Ad ogni buon fine si allega piantina con evidenziato l'intero impianto in concessione. (Allegato impianto “ex campo del Priore”)



**ART. 3 – REQUISITI**

I soggetti chiamati a partecipare al presente bando sono:

- Associazioni di Promozione Sociale (APS);
- Organizzazioni di Volontariato (OdV);
- Associazioni senza scopo di lucro e/o onlus;

regolarmente costituite, il cui statuto preveda il perseguimento di finalità ricreative, civiche, solidaristiche e di utilità sociale, purché espressamente volte alla promozione culturale della città e che effettuano in via continuativa o ricorrente, iniziative culturali a beneficio della collettività di Trevi in quanto ritenuti più idonei alla gestione della struttura in parola;

Nello specifico, sono richiesti i seguenti requisiti:

- assenza di cause di esclusione dal contrarre con la Pubblica amministrazione;
- iscrizione nei relativi Registri/Albi, se previsti, per le forme associative operanti senza finalità di lucro.

Non sono ammesse le Associazioni che si trovano in situazione di morosità nei confronti del Comune di Trevi alla data di presentazione della domanda di partecipazione.

Non sono ammessi i circoli privati, gli enti e le associazioni che prevedono limitazioni in relazione all'ammissione dei soci, nonché i partiti politici o le organizzazioni che costituiscano articolazione degli stessi, le organizzazioni sindacali o di datori di lavoro, le associazioni professionali o di categoria e comunque quelle che perseguono come finalità esclusiva gli interessi economici degli associati.

I requisiti richiesti per partecipare alla selezione devono essere posseduti, dall'Associazione "singola" che si presenti individualmente e/o dall'Associazione "Capogruppo" in caso di Associazioni Riunite, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande.

Nel caso di iniziative e progetti sviluppati da "Associazioni Riunite" occorre che le stesse abbiano conferito mandato con rappresentanza ad una di esse detta "capogruppo".

L'individuazione, le caratteristiche e i requisiti dei suddetti soggetti dovranno essere documentate a cura dell'Associazione singola e/o della "capogruppo" delle Associazioni Riunite. In ogni caso l'Associazione assegnataria (o la capogruppo delle Associazioni Riunite) si assume la responsabilità dell'osservanza delle norme, dell'osservanza di tutti gli obblighi e dell'assolvimento degli impegni assunti in progetto, così come disciplinati dalla convenzione che sarà stipulata tra il Comune e il legale rappresentante dell'Associazione.

**ART. 4 – DURATA E IMPORTO DELLA CONCESSIONE**

La durata della convenzione è prevista in anni sei (6).

La stessa è rinnovabile, agli stessi patti e condizioni, per ulteriori 6 su valutazione discrezionale dell'Amministrazione comunale sulla gestione attuata.

Al fine di operare una valutazione dell'andamento della gestione, il concessionario ogni anno, entro il mese di gennaio, produrrà relazione descrittiva e piano economico delle attività intraprese e realizzate nell'anno precedente.



La concessione in uso verrà formalizzata tra il Comune di Trevi e l'Associazione aggiudicataria con la stipula di apposito atto di concessione. Tutte le spese di registrazione saranno a carico del concessionario.

Non è consentito il subentro di un'associazione ad un'altra, a contratto in corso di validità, fatti salvi il diritto di rinuncia e la ri-assegnazione da parte dell'Amministrazione Comunale ad un'altra associazione validamente collocata in graduatoria.

È fatto divieto, inoltre, al concessionario di sub concedere a terzi l'uso e la gestione dei locali oggetto di concessione.

La struttura viene concessa senza corresponsione di alcun canone.

E' però richiesto al concessionario di provvedere obbligatoriamente alla manutenzione ordinaria dei due parcheggi pubblici adiacenti l'impianto concesso e delle aree verdi ad essi pertinenti meglio individuati ed evidenziati nella planimetria allegata (All. Parcheggi pubblici). Gli interventi di manutenzione ordinaria dovranno effettuarsi secondo le seguenti prescrizioni:

INTERVENTI ANNUALI	Quantità
Taglio erba con raccolta per circa 15 interventi l'anno, tra Aprile e Novembre;	15
Potature di contenimento su essenze arbustive per circa 2 interventi l'anno tra Maggio e Dicembre; incluso l'allontanamento del materiale vegetale di risulta;	2
Concimazione delle superfici a prato e di tutte le essenze presenti, erbacee, arbustive e rampicanti; per un intervento l'anno; prodotto incluso; in Aprile e Settembre;	1
Controllo delle erbe infestanti spontanee mediante diserbo agronomico e chimico; per circa 4 interventi l'anno tra Aprile ed Ottobre;	4
Gestione impianto di irrigazione; apertura e chiusura; controllo efficienza idranti ed ala gocciolante; escluso parti di ricambio; a corpo	1
Taglio e trinciatura erba area incolta Ex Campetto; quattro volte l'anno tra Aprile ed Ottobre.	4

Il Comune è esonerato da qualsiasi tipo di intervento che non sia di carattere puramente straordinario.

Compete all'Area Lavori Pubblici, il controllo, monitoraggio e la valutazione delle attività realizzate dal concessionario in ottemperanza alle prescrizioni sopra indicate.

**Non verrà riconosciuto al concessionario alcun contributo, di qualsivoglia natura, per tutte le attività richieste dalla presente concessione in uso.**

#### ART. 5 – ONERI DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario dovrà:

- intestarsi tutte le utenze ivi presenti (energia elettrica, gas e acqua) e provvedere alla manutenzione ordinaria della struttura e delle pertinenze compresa l'area verde afferente.
- provvedere alle coperture previdenziali ed assicurative di legge per i propri iscritti/operatori/volontari;

- stipulare idonea e specifica polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile verso terzi (tra cui il Comune contraente e i partecipanti alle attività), per danni causati sia dagli operatori, o comunque a questi riconducibili, sia da parte dei partecipanti, nello svolgimento dell'attività nei locali concessi dall'Amministrazione. Le predette coperture assicurative devono essere previste anche per eventuali volontari o tirocinanti;
- assumere ogni responsabilità derivante dalla gestione e conduzione dei locali, sotto il profilo giuridico, amministrativo, economico, organizzativo, igienico-sanitario e della sicurezza del servizio sul lavoro;
- realizzare, in applicazione del principio di sussidiarietà delineato dall'art. 118 della Costituzione, una gestione dei servizi a valenza sociale;
- concorrere alla realizzazione sul territorio di attività di coordinamento e connessione fra i progetti del Comune di Trevi e le attività di altre associazioni;
- ottenere una conduzione efficiente ed efficace dell'impianto, anche promuovendo adeguati interventi di migliorie preventivamente autorizzati;
- ottenere una conduzione economica dell'impianto, con oneri conseguentemente ridotti a carico degli utenti;

Il concessionario deve altresì garantire un'utilizzazione dei beni compatibile con le disposizioni del D.Lgs. n.81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, rispettando gli impianti a norma, provvedendo alla loro manutenzione ordinaria e dando tempestiva comunicazione al Comune delle eventuali disfunzioni.

Il mancato rispetto di uno o più degli obblighi di cui sopra comportano lo scioglimento/revoca del rapporto contrattuale.

#### **ART. 6 – ONERI DEL COMUNE**

Competono al Comune gli oneri di manutenzione straordinaria dell'immobile, salvo differenti accordi, il mantenimento della messa a norma degli impianti e le condizioni di agibilità dei locali.

#### **ART. 7 – REVOCA - DECADENZA - RINUNCIA ALLA CONCESSIONE**

La presente concessione potrà essere revocata, con preavviso di almeno quattro mesi, dall'Amministrazione Comunale, senza che il concessionario possa avanzare pretese di compensi, indennizzi, risarcimenti o altro, per le seguenti motivazioni:

- motivi di pubblico interesse risultanti da formali provvedimenti;
- necessità di utilizzo dei locali per pubblica utilità;

La concessione può comunque essere sospesa senza preavvisi al verificarsi di eventi imprevedibili o per far fronte a situazioni di emergenza, per sopravvenuti motivi di interesse pubblico.

In caso di emergenza sanitaria, o altra emergenza di carattere nazionale e/o locale, il concessionario dovrà rispettare scrupolosamente tutte le normative nazionali e/o regionali che verranno emanate in materia. Nessuna rivalsa potrà essere intentata nei confronti del Comune per sospensioni e o interruzioni nell'utilizzo della struttura dovute a causa di forza maggiore.

La presente concessione potrà decadere, con formale atto dell'Amministrazione Comunale, senza che il concessionario possa avanzare pretese di compensi, indennizzi, risarcimenti o altro, per le seguenti motivazioni:

- violazione/inosservanza degli obblighi previsti dall'atto di concessione;
- danni alla proprietà comunale, qualora i locali in uso siano palesemente danneggiati e l'assegnatario non abbia provveduto al ripristino;
- violazione delle disposizioni concernenti l'utilizzazione del bene concesso (abuso o uso diverso da quello per il quale è stata rilasciata la concessione);
- violazione del divieto di sub concessione;
- nei casi di mancato pagamento del canone di concessione, previa messa in mora.

Il concessionario può rinunciare alla concessione per gravi e comprovati motivi facendone richiesta all'Amministrazione Comunale mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento. Tale risoluzione avrà effetto non prima di tre mesi dal ricevimento da parte dell'Ente, in modo tale da assicurare la continuità della gestione dell'immobile.

#### **ART. 8 – RESTITUZIONE DELL'IMMOBILE**

Il concessionario si impegna alla restituzione dei locali e degli arredi ottenuti alla scadenza della concessione o in caso di risoluzione, revoca o rinuncia della stessa, libero da persone e cose e in buono stato di manutenzione, puliti e sanificati.

In caso di inadempimento vi provvederà direttamente il concedente addebitando la spesa al concessionario. Il concessionario non potrà pretendere nulla per opere di risanamento o miglioria né per qualsiasi altra causa riguardante la gestione dell'immobile.

#### **ART. 9 – MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

##### **➤ Presentazione delle domande**

Il concorrente dovrà presentare, a pena di esclusione, un plico in busta chiusa controfirmata sui lembi, contenente a sua volta due buste:

- a. Domanda di partecipazione alla procedura di concessione, su apposito modulo allegato (All. A-1), scaricabile dal sito [www.comune.trevi.pg.it](http://www.comune.trevi.pg.it) oppure reperibile all'Albo pretorio del Comune di Trevi, in carta semplice, corredata da tutti gli allegati richiesti dal presente avviso.
- b. Progetto esecutivo delle attività e piano economico di gestione (All. A-2).

La domanda di partecipazione, in busta chiusa controfirmata sui lembi riportante la dicitura "*Domanda di partecipazione*" dovrà essere redatta in carta semplice ed in lingua italiana, con firma non autenticata.

In tale domanda dovranno essere indicati, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, pena l'esclusione:

- la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA nonché le generalità e la relativa qualifica del soggetto che sottoscrive l'istanza, eventualmente anche in qualità di capofila di raggruppamento di associazioni.

La domanda conterrà, altresì, pena l'esclusione, dichiarazione esplicita del sottoscrittore:

1. di essere Legale rappresentante dell'Associazione;
2. che l'Associazione, è iscritta nel Registro Regionale delle Organizzazioni di Volontariato/Registro Regionale delle Associazioni di Promozione Sociale o altro Registro/Albo se previsti;
3. che lo Statuto dell'Associazione non prevede il perseguimento di scopi di lucro, non si configura come circolo privato e non prevede limitazioni in relazione all'ammissione dei soci;
4. che l'Associazione non si configura e non ha legami con partiti politici o organizzazioni che costituiscano articolazione degli stessi, nonché con organizzazioni sindacali o di datori di lavoro, associazioni professionali o di categoria e con quelle che perseguono come finalità esclusiva gli interessi economici degli associati;
5. che l'Associazione non abbia cause di esclusione dal contrarre con la Pubblica amministrazione;
6. che l'Associazione non si trova in situazione di morosità nei confronti del Comune alla data di pubblicazione dell'Avviso;
7. che i campi di intervento dell'Associazione, perseguiti nei propri fini statutari, sono prevalentemente i seguenti (barrare anche più caselle):
  - promozione culturale e valorizzazione del territorio;
  - civiche, solidaristiche, di utilità e di promozione sociale;
  - attività ricreative, socio-culturali e di rilievo sociale;
  - innovazione sociale e culturale;
  - altro.
8. di aver preso cognizione e di accettare integralmente e incondizionatamente tutte le condizioni e prescrizioni del presente avviso e degli allegati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, ritenendolo equo;
9. di aver considerato e di conoscere ed accettare tutte le condizioni di utilizzo del bene e di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, incluse le spese inerenti le utenze, relative all'esecuzione della concessione e di averne tenuto conto nella formulazione del progetto di gestione;
10. di essere regolarmente costituiti e di avere un atto costitutivo ed uno Statuto registrato (secondo la tipologia di appartenenza);
11. di essere in regola con il rendiconto economico e finanziario, il libro soci e con le adempienze connesse alla natura associativa;
12. di impegnarsi a non sub-concedere i locali assegnati a terzi, siano essi associazioni o persone fisiche;

Alla domanda dovranno inoltre essere allegati:

1. Copia documento di riconoscimento del Rappresentante Legale, in corso di validità;
2. Statuto, Atto costitutivo, elenco degli associati;
3. Copia del certificato di attribuzione del codice fiscale;
4. Nel caso di raggruppamento di Associazioni: Protocollo di intesa sottoscritto da tutte le associazioni partecipanti con indicato il nome dell'Associazione "capogruppo".

➤ **Progetto esecutivo delle attività e piano economico di gestione**

Il soggetto partecipante dovrà obbligatoriamente produrre un Progetto esecutivo delle attività e piano economico di gestione redatto sulla base del modello All. A-2.

Lo stesso dovrà essere chiuso in busta controfirmata sui lembi riportante la dicitura “Progetto esecutivo delle attività e piano economico di gestione”.

La valutazione dei progetti sarà a cura di una commissione, nominata dal Responsabile dell’Area Demografica e Sociale del Comune di Trevi, composta da tre componenti oltre al segretario verbalizzante.

Per la concessione dei locali, la Commissione formulerà il proprio giudizio esaminando il progetto dell’offerente.

Dal progetto, redatto secondo lo schema riportato nell’Allegato A-2, si deve evincere:

- le esperienze e le caratteristiche dell’associazione;
- le caratteristiche del progetto e delle attività che si intendono attuare e la capacità di fare rete;
- la sostenibilità economica, l’attenzione al territorio e alla comunità.

Dovranno essere descritte le singole azioni, gli obiettivi che si intendono raggiungere, gli orari di apertura, il calendario delle attività per aree di riferimento. La scheda dovrà riportare un piano economico delle attività con indicate le voci di spesa e le entrate.

La valutazione dei progetti presentati sarà svolta tenendo conto dei criteri e dei punteggi previsti, per il principio della trasparenza, di seguito riportati e la concessione sarà aggiudicata al soggetto che avrà ottenuto il punteggio maggiore.

➤ **Criteri di valutazione**

OGGETTO DELLA VALUTAZIONE	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO MAX
<b>A. Esperienze e caratteristiche dell’Associazione</b>		<b>Totali Max 25 punti</b>
	<b>1. Attività svolte nell’ultimo decennio con riferimento ad attività, iniziative e/o progetti volte alla promozione culturale della città:</b> si valuterà l’impatto determinato da eventi, manifestazioni e iniziative culturali organizzate, il loro impatto nella valorizzazione del territorio e come coinvolgimento della collettività.	<b>Max 20 punti</b>

	<p><b>2. Numero di anni di iscrizione a Registri/Albi, secondo l'appartenenza dell'Associazione:</b></p> <p>a. da 0 a 5 anni = 1 punto  b. da 6 a 10 anni = 3 punti  c. oltre 10 anni = 5 punti</p>	<b>Max 5 punti</b>
<b>B. Caratteristiche del progetto di attività</b>		<b>Totali Max 45 punti</b>
	<p><b>1. Piano di utilizzo della struttura ex campo del Priore</b> (programma annuale delle attività che si prevede di realizzare e relative tipologie dell'utenza e orari d'uso dell'impianto): si valuterà la programmazione annuale, la completezza e adeguatezza della programmazione e la pluralità dell'offerta formativa/ricreativa.</p>	<b>Max punti 20</b>
	<p><b>2. Proposta di specifiche iniziative ricreative e sociali di interesse pubblico</b> compatibili con l'uso programmato della struttura (es. laboratori, corsi formativi, ulteriori attività, ecc.): si valuterà l'originalità, l'articolazione, la completezza nonché fruibilità della proposta riferite in particolar modo alle fasce più vulnerabili (es. portatori di handicap, adolescenti) e alla prevenzione del disagio giovanile.</p>	<b>Max punti 25</b>
<b>C. Elementi di Innovazione del progetto</b>		<b>Totali Max 20 punti</b>
	<p><b>1. Costruzione di partnership e/o collaborazioni con le risorse formali ed informali presenti nel territorio</b> (oltre le associazioni coinvolte in caso di raggruppamento di associazioni)  <u>(allegare lettere di partenariato con altri enti/associazioni):</u></p> <p>a. fino a 1 collaborazione = 2 punti  b. da 2 a 4 collaborazioni = 6 punti  c. da 5 collaborazioni in poi = 10 punti</p>	<b>Max punti 10</b>

	<b>2. Ulteriori migliorie:</b> saranno valutati ulteriori interventi che si ritenessero necessari al decoro e alla piena fruizione degli spazi.	<b>Max punti 10</b>
<b>D. Sostenibilità finanziaria</b>		<b>Totali Max punti 10</b>
	<b>1. Coerenza del piano economico</b> presentato e presenza d'iniziative per l'autofinanziamento da parte dell'Associazione	<b>Max punti 10</b>
<b>TOTALE</b>		<b>PUNTI 100</b>

Ciascun Commissario esprimerà pertanto per ogni elemento previsto un giudizio discrezionale cui corrisponde un coefficiente compreso tra 0 e 1 e cioè:

- a) Eccellente: 1,00
- b) Ottimo: 0,90
- c) Buono: 0,80
- d) Discreto: 0,70
- e) Più che sufficiente: 0,60
- f) Sufficiente: 0,50
- g) Quasi sufficiente: 0,40
- h) Scarso: 0,30
- i) Insufficiente: 0,20
- j) Gravemente insufficiente: 0,10
- k) Inesistente: 0,00

Per ciascun elemento è calcolata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario.

Si procederà alla concessione dei locali di cui al presente Avviso anche in presenza di un solo partecipante idoneo.

L'Amministrazione comunale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la concessione e di procedere a richiesta risarcitoria a tutela dell'immagine dell'Ente nel caso in cui l'iniziativa, o il soggetto che la pone in essere, dessero origine a fatti riprovevoli.

#### ➤ **Termini di presentazione delle domande**

Le domande redatte secondo i modelli allegati al presente avviso, devono pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Trevi con le seguenti modalità:

- trasmissione a mezzo PEC al seguente indirizzo: [comune.trevi@postacert.umbria.it](mailto:comune.trevi@postacert.umbria.it);

- raccomandata A/R all'indirizzo: Comune di Trevi, piazza Mazzini n. 21 – 06039 Trevi (farà fede la data e l'orario di ricezione al protocollo dell'Ente);
- a mano presso il Protocollo dell'Ente (farà fede la data e l'orario di avvenuta protocollazione);

### **ENTRO LE ORE 13:00 DEL GIORNO 11 NOVEMBRE 2022**

Le richieste dovranno recare la dicitura: *“Concessione in uso della struttura denominata “ex campo del Priore””*.

La fase istruttoria sarà curata dal Responsabile dell'Area Demografica e Sociale, dott.ssa Federica Pierantozzi.

### **ART. 10 – TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 denominato “Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali” (GDPR) i dati personali raccolti con la presente procedura sono trattati con le modalità e le finalità descritte di seguito.

I dati personali ed anagrafici (nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo email, etc.) forniti dall'Associazione sono trattati per finalità connesse all'attuazione della procedura indetta dalla Amministrazione Comunale.

Per trattamento di dati personali ai sensi della norma, si intende qualunque operazione o complesso di operazioni, svolti con o senza l'ausilio di mezzi elettronici o comunque automatizzati, concernenti la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la conservazione, l'elaborazione, la modificazione, la selezione, l'estrazione, il raffronto, l'utilizzo, l'interconnessione, il blocco, la comunicazione, la diffusione, la cancellazione e la distribuzione di dati. L'Amministrazione Comunale assicura che il trattamento dei dati sarà effettuato tramite l'utilizzo di idonee procedure che evitino il rischio di perdita, accesso non autorizzato, uso illecito e diffusione, nel rispetto dei limiti e delle condizioni posti dal Regolamento UE 2016/679.

I dati raccolti non saranno diffusi e non saranno oggetto di comunicazione senza esplicito consenso, salvo le comunicazioni necessarie che possono comportare il trasferimento di dati ad enti pubblici, a consulenti o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge e per le normali attività connesse all'attuazione della procedura.

I soggetti che possono venire a conoscenza dei dati personali dell'utente in qualità di responsabili o incaricati (in base all'Articolo 13 Comma 1 del GDPR) sono:

- il Titolare del trattamento;
- il personale del Titolare del trattamento, per l'espletamento delle fasi della procedura e l'eventuale gestione del contratto.

I dati raccolti saranno inseriti nel database aziendale e conservati per il tempo della durata del procedimento, al termine del quale saranno cancellati o resi anonimi entro i tempi stabiliti dalla norma di legge. Qualora intervenga la revoca del consenso al trattamento specifico da parte dell'interessato, i dati verranno cancellati o resi anonimi entro 72 ore dalla ricezione della revoca. Ai sensi dell'Art. 13, comma 2, lettera (f) del Regolamento, si informa che tutti i dati raccolti non saranno comunque oggetto di alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

Gli utenti possono sempre esercitare i diritti esplicitati negli articoli 13 (Comma 2), 15, 17, 18, 19 e 21 del GDPR.



Con la partecipazione alla procedura il consenso al trattamento dei dati personali di cui ai punti precedenti si intende rilasciato.

#### **ART. 11 – PUBBLICITÀ**

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Trevi [www.comune.trevi.pg.it](http://www.comune.trevi.pg.it) e l'Albo Pretorio dell'Ente ed è finalizzato esclusivamente all'individuazione di soggetti del mondo del Terzo settore per la concessione in uso della struttura denominata "ex campo del Priore" e non ha valore vincolante per l'Amministrazione, né valore precontrattuale.

Trevi (PG), lì 14/10/2022

IL RESPONSABILE  
AREA DEMOGRAFICA E SOCIALE  
Dott.ssa Federica Pierantozzi

**AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA “EX CAMPO DEL PRIORE”, UBICATA IN VIA SOTTO IL MONTE, DA DESTINARE A SEDE ED ATTIVITÀ DI ASSOCIAZIONI PER IL PERSEGUIMENTO DI FINALITÀ RICREATIVE, CIVICHE, SOLIDARISTICHE E DI UTILITÀ SOCIALE, VOLTE ALLA PROMOZIONE CULTURALE DELLA CITTÀ.**

Il sottoscritto .....

nato a ..... prov. .... il .....

codice fiscale .....

residente a ..... prov. ....

via/piazza ..... n. ....

in qualità di:

Presidente     Legale Rappresentante     Altro .....

dell'Associazione di Promozione Sociale (APS)

dell'Organizzazione di Volontariato (OdV)

dell'Associazione senza scopo di lucro e/o onlus

denominata .....

con sede legale in ..... prov. .... CAP .....

via/piazza ..... n. ....

codice fiscale ..... partita iva .....

tel. .... cell. ....

e-mail .....

PEC .....

con sede operativa in ..... prov. .... CAP .....

costituita in data .....

che opera nel seguente settore .....

**CHIEDE**

di partecipare all'Avviso pubblico per la concessione in uso della struttura comunale denominata "ex campo del priore", ubicata in via sotto il monte, da destinare a sede ed attività di associazioni per il perseguimento di finalità ricreative, civiche, solidaristiche e di utilità sociale, volte alla promozione culturale della città, emanato con Determinazione Dirigenziale n. 74 del 13/10/2022 come:

- Associazione singola
- Associazione capofila del seguente raggruppamento di associazioni:
  - Associazione 1 denominata .....
  - Associazione 2 denominata .....
  - Associazione 3 denominata .....

Consapevole delle sanzioni penali previste per chi dichiara il falso, esibisce atti falsi o non corrispondenti a verità e che quanto dichiarato potrà essere verificato presso gli organi della P.A. competente, ai sensi del testo unico in materia di documentazione amministrativa D.P.R. 28.12.2000 n. 445, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

*(Le dichiarazioni si intendono riferite alla data di presentazione della domanda. In caso di raggruppamento di associazioni tale dichiarazione va compilata per ogni associazione richiedente):*

1. che l'Associazione è iscritta nel Registro Regionale delle Organizzazioni di Volontariato/Registro Regionale delle Associazioni di Promozione Sociale al n. ...., o appartiene alla seguente tipologia ....., ed è iscritta al seguente Registro/Albo .....
2. che lo statuto dell'Associazione non prevede il perseguimento di scopi di lucro, non si configura come circolo privato e non prevede limitazioni in relazione all'ammissione dei soci;
3. che l'Associazione non si configura e non ha legami con partiti politici o organizzazioni che costituiscano articolazione degli stessi, nonché con organizzazioni sindacali o di datori di lavoro, associazioni professionali o di categoria e con quelle che perseguono come finalità esclusiva gli interessi economici degli associati;
4. che l'associazione non ha cause di esclusione dal contrarre con la Pubblica Amministrazione;
5. che l'Associazione non si trova in situazione di morosità nei confronti del Comune alla data di pubblicazione del bando;
6. che i campi di intervento dell'Associazione, perseguiti nei propri fini statutari, sono prevalentemente i seguenti (barrare anche più caselle):
  - promozione culturale e valorizzazione del territorio;
  - civiche, solidaristiche, di utilità e di promozione sociale;
  - attività ricreative, socio-culturali e di rilievo sociale;
  - innovazione sociale e culturale;
  - altro.
7. di aver preso cognizione e di accettare integralmente e incondizionatamente tutte le condizioni e prescrizioni del presente avviso e degli allegati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, ritenendolo equo;

8. di aver considerato e di conoscere ed accettare tutte le condizioni di utilizzo del bene e di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, incluse le spese inerenti le utenze, relative all'esecuzione della concessione e di averne tenuto conto nella formulazione del progetto di gestione;
9. di essere regolarmente costituiti e di avere un atto costitutivo ed uno Statuto registrato (secondo la tipologia di appartenenza);
10. di essere in regola con il rendiconto economico e finanziario, il libro soci e con le adempienze connesse alla natura associativa;
11. di impegnarsi a non sub-concedere i locali assegnati a terzi, siano essi associazioni o persone fisiche;

**Allega alla presente domanda:**

- copia documento di riconoscimento del Presidente/Legale Rappresentante, in corso di validità;
- Statuto, Atto costitutivo ed elenco degli associati;
- copia del certificato di attribuzione del codice fiscale;
- nel caso di raggruppamento di Associazioni: protocollo di intesa sottoscritto da tutte le associazioni partecipanti con indicato il nome dell'Associazione "referente" e la sottoscrizione da parte di ogni Associazione partecipante dei punti 2, 3, 4, 5, 6, 7.

In ottemperanza alla legislazione sulla tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali (art. 13 D. Lgs. 196/2003 e s.m.i.) i dati personali riportati sul presente modulo non verranno divulgati a terzi da parte dell'Amministrazione Comunale di Trevi ma saranno utilizzati dalla stessa solo al fine di poter adempiere alle procedure conseguenti al presente avviso.

Luogo e data .....

TIMBRO E FIRMA  
Presidente/Legale Rappresentante

.....

**AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA “EX CAMPO DEL PRIORE”, UBICATA IN VIA SOTTO IL MONTE, DA DESTINARE A SEDE ED ATTIVITÀ DI ASSOCIAZIONI PER IL PERSEGUIMENTO DI FINALITÀ RICREATIVE, CIVICHE, SOLIDARISTICHE E DI UTILITÀ SOCIALE, VOLTE ALLA PROMOZIONE CULTURALE DELLA CITTÀ.**

Associazione .....

Presidente/Legale Rappresentante .....

PROGETTO ESECUTIVO DELLE ATTIVITÀ E PIANO ECONOMICO DI GESTIONE

**A. ESPERIENZE E CARATTERISTICHE DELL’ASSOCIAZIONE PROPONENTE**

*(Nel caso di raggruppamento di associazioni indicare i dati dell’Associazione Capofila/referente)*

**1. Attività svolte nell’ultimo decennio con riferimento ad attività, iniziative e/o progetti volte alla promozione culturale della città:**

.....  
.....  
.....  
.....

**2. Numero di anni di iscrizione a Registri/Albi, secondo l’appartenenza dell’Associazione:**

.....  
.....  
.....  
.....

**B. CARATTERISTICHE E DESCRIZIONE DEL PROGETTO DI ATTIVITÀ**

**1. Piano di utilizzo della struttura ex campo del Priore (programma annuale delle attività che si prevede di realizzare e relative tipologie dell’utenza e orari d’uso dell’impianto):**

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**2. Proposta di specifiche iniziative ricreative e sociali di interesse pubblico** compatibili con l'uso programmato della struttura (es. laboratori, corsi formativi, ulteriori attività, ecc.):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**C. ELEMENTI DI INNOVAZIONE DEL PROGETTO**

**1. Costruzione di partnership e/o collaborazioni con le risorse formali ed informali presenti nel territorio** (oltre le associazioni coinvolte in caso di raggruppamento di associazioni); (allegare lettere di partenariato con altri enti/associazioni):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**2. Ulteriori migliorie:**

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**D. SOSTENIBILITÀ FINANZIARIA**

***1. Piano economico e presenza d’iniziativa per l’autofinanziamento***

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

---

*Nota alla compilazione: le proposte progettuali dovranno essere elaborate utilizzando preferibilmente il presente format. Qualora necessiti maggiore spazio per alcune voci è possibile aggiungere delle righe all’interno delle tabelle. Il documento non dovrà superare complessivamente le 15 pagine.*

Luogo e data .....

TIMBRO E FIRMA  
Presidente/Legale Rappresentante

.....

**ALLEGATI:**

- copia del documento di identità del Presidente/Legale Rappresentante;
- lettere di partenariato con altri enti/associazioni.