



## AREA LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E AMBIENTE

*Servizio AREA LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - CERTIFICAZIONI*

### DETERMINAZIONE

n. 99 del registro generale

**Oggetto: PROCEDURA DI SPONSORIZZAZIONE PER LA MANUTENZIONE DELLA ROTATORIA FAUSTANA DELLA EX S.S. 3 FLAMINIA. APPROVAZIONE AVVISO E RELATIVI ALLEGATI.**

### IL RESPONSABILE DI AREA

#### VISTI

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31/07/2024, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 20/12/2024, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2025-2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 20/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025-2027;
- il Decreto del Sindaco n.07 del 29/09/2023 con il quale è stato attribuito all'Arch. Giorgio Gentili l'incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Trevi - art. ex 110 del D.Lgs. 267/2000;

#### PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale, nell'ambito dei propri compiti di istituto, considera il verde pubblico un bene comune ed è sua intenzione favorirne la valorizzazione e la tutela in considerazione della sua importante funzione ambientale nonché di miglioramento dell'immagine del territorio;
- con l'ultimazione dei lavori di costruzione di diverse rotatorie nel territorio comunale sono aumentate le aree da riqualificare ed arredare a verde;
- al fine di garantire un buono standard conservativo ed un adeguato livello estetico tali aree hanno bisogno di continui interventi e cure che richiedono, oltre alla competenza e professionalità di chi vi si dedica, anche la possibilità di disporre di risorse adeguate;
- che attualmente questo Ente non dispone di dotazione sufficiente di personale operativo per far fronte alle esigenze di realizzazione, allestimento e manutenzione di aree verdi e, pertanto, dovrebbe ricorrere ad affidamenti esterni;

#### VISTO:

- l'art.43 della legge 27 dicembre 1997 n. 449, secondo cui *“al fine di favorire l'innovazione dell'organizzazione amministrativa e di realizzare maggiori economie, nonché una migliore*

*qualità dei servizi prestati, le pubbliche amministrazioni possono stipulare contratti di sponsorizzazione ed accordi di collaborazione con soggetti privati ed associazioni, senza fini di lucro, costituite con atto notarile”;*

- l'art.119 del decreto legislativo n.267 del 2000 (Testo Unico degli Enti Locali), secondo cui *“In applicazione dell'articolo 43 della legge 27 dicembre 1997 n. 449, i Comuni, le Province e gli altri Enti locali indicati nel presente Testo Unico, possono stipulare contratti di sponsorizzazione ed accordi di collaborazione, nonché convenzioni con soggetti pubblici o privati diretti a fornire consulenze o servizi aggiuntivi”;*

**RICHIAMATA** la D.G. n 44 del 14/04/2015 con la quale si stabiliva di procedere con apposita procedura ad evidenza pubblica per la sponsorizzazione con soggetto privato della rotatoria Faustana della ex S.S. 3 Flaminia, secondo le linee guida di seguito indicate:

- le proposte di sponsorizzazione verranno valutate da Commissione tecnica appositamente costituita, secondo i seguenti criteri:
  - a) migliorie proposte dallo sponsor (nuovi tipi di piantumazione, dotazione di arredi, ecc.);
  - b) qualità dei servizi offerti (frequenza pulizia dell'area, frequenza pulizia delle aiuole e delle rasature dell'erba, ecc.);
  - c) disponibilità ad assumere la manutenzione di ulteriori aree a verde, anche non compresa fra quella indicata dall'avviso pubblico;
  - d) aumento del periodo di manutenzione;
- il contratto avrà durata minima di quattro anni eventualmente prorogabile fino ad un massimo di sei;
- per tutta la durata del contratto lo sponsor potrà apporre sull'area cartelli, esclusivamente riguardanti la propria sponsorizzazione e non pubblicità di terzi, di tipologia, forma, colore e dimensioni idonee tali da non essere in contrasto con il codice della strada e la normativa vigente in materia;
- l'area oggetto di intervento manterrà totalmente la funzione ad uso pubblico in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti;
- il Comune si riserva il controllo e la verifica in merito al mantenimento diligente e corretto dell'area oggetto di sponsorizzazione e, nel caso si rilevassero inadempienze o alterazioni dello stato dei luoghi il contratto decade ed il costo delle opere necessarie al ripristino sarà addebitato allo sponsor;

**CONSIDERATO** che il procedimento di assegnazione a privati delle suddette aree mediante la procedura di sponsorizzazione determina per l'Amministrazione Comunale un vantaggio economico in quanto l'allestimento a verde e la successiva manutenzione verranno realizzati a costo zero, senza gravare sulle attività dell'Ente, fermo restando che dette aree manterranno le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti;

**VALUTATO**, pertanto, l'utilità e la necessità di attivare la procedura di sponsorizzazione, per un periodo minimo di quattro anni, eventualmente prorogabile fino ad un massimo di sei anni, mediante apposito avviso di procedura ad evidenza pubblica, dando mandato al Responsabile Area Lavori Pubblici e Ambiente di adottare gli atti consequenziali;

**RITENUTO** che le proposte di sponsorizzazione verranno valutate da Commissione tecnica appositamente costituita, secondo i seguenti criteri:

- Migliorie proposte dallo sponsor (nuovi tipi di piantumazione, dotazione di arredi, ecc.);
- Qualità dei servizi offerti (frequenza pulizia dell'area, rasature dell'erba, ecc.);
- Disponibilità ad assumere la manutenzione di ulteriori aree a verde, anche non compresa fra quelle indicate dal presente bando;
- Aumento del periodo di manutenzione;

**VISTI:**

- il vigente Statuto comunale;

- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n.267 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni;

## **DETERMINA**

- 1. DI DARE ATTO** che la premessa costituisce è parte integrante e sostanziale del presente atto anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art.3 della Legge 7 agosto 1990 n.241 e ss.mm.ii.;
- 2. DI AVVIARE** la procedura di scelta del contraente affidatario per la manutenzione del verde della rotatoria Faustana della ex S.S. 3 Flaminia, approvando l'avviso pubblico allegato al presente provvedimento ed i relativi allegati;
- 3. DI STABILIRE** il termine di presentazione delle domande nelle ore 17,00 del giorno 03 aprile 2025 e l'apertura delle buste nel giorno 04 aprile 2025 a partire dalle ore 9,00;
- 4. DI DARE ATTO** che il procedimento di assegnazione a privati delle suddette aree mediante la procedura di sponsorizzazione determina per l'Amministrazione Comunale un vantaggio economico in quanto la manutenzione verrà realizzata a costo zero, senza gravare sulle attività dell'Ente, fermo restando che dette aree manterranno le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti;
- 5. DI DARE ATTO** che, in conformità a quanto previsto dalla normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 e ss.mm.ii. il presente atto non è soggetto a Cig;
- 6. DI ADEMPIERE** alle disposizioni in materia di trasparenza contenute nel D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. con successivo atto;
- 7. DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il seguito di competenza.

## **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il sottoscritto responsabile dell'Area interessata, in merito alla presente determinazione, esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il responsabile del Servizio  
Gentili Giorgio

Il responsabile dell'Area  
Gentili Giorgio

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*