



COMUNE DI TREVISI

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNI 2023 / 2028

(Art. 4-bis, D.Lgs. n.6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 4-bis, D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 149, recante *"Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n.42"* al fine di verificare la situazione economico - finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo che decorre dal 16/05/2023.

Tale relazione, predisposta dal Responsabile dell'area finanziaria, e sottoscritta dal Sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato.

Sulla base delle risultanze della presente relazione, il sindaco, che l'ha sottoscritta entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti, ove ne sussistano i presupposti.

L'esposizione dei dati è coerente con gli schemi già adottati per altri adempimenti di legge in materia per operare con essi un raccordo tecnico e sistematico e inoltre con la finalità di non aggravare ulteriormente il carico di adempimenti dell'ente.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al conto di bilancio 2022, approvato con delibera n. 20 del 06/07/2023 e al bilancio di previsione 2023, approvato con delibera n. 12 del 28/03/2023. Inoltre una parte dei dati è stata desunta dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 / 2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

Il precedente Sindaco risulta aver sottoscritto la relazione di fine mandato, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 149/2011, che risulta regolarmente pubblicata nel sito istituzionale del comune e trasmessa alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

La presente relazione è riferita all'inizio del mandato del Sindaco Ferdinando Gemma in carica dal 16/05/2023.

Riferimenti normativi:

- Testo Unico Enti Locali (D. Lgs. vo 267/2000 e smi);
- Art. 4 bis D. Lgs. vo 149/2011.

Per la predisposizione della medesima sono stati esaminati in seguenti documenti contabili:

- Rendiconti degli ultimi esercizi e relativi allegati;
- Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;
- Variazioni al bilancio di previsione 2023-2025;
- Ultimi bilanci di esercizio approvati dagli Organismi partecipati dal Comune.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1.1 Popolazione

Popolazione residente al 31/12/2022: 8185

1.2.1 - Organi politici

1.2.1.1 - Giunta comunale

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Ferdinando Gemma	16/05/2023
Vicesindaco	Francesco Saverio Andreani	30/05/2023
Assessore	Mirko Menicacci	30/05/2023
Assessore	Isabella Burganti	30/05/2023
Assessore	Cinzia Speroni	30/05/2023

1.2.1.2 - Consiglio comunale

Con deliberazione di consiglio comunale n.15 del 30/05/2023 è stato nominato il Presidente del Consiglio Comunale.

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente del consiglio comunale	Marco Baldacci	30/05/2023
Consigliere	Mirko Menicacci	16/05/2023
Consigliere	Francesco Saverio Andreani	16/05/2023
Consigliere	Nicole Bonacci	16/05/2023
Consigliere	Isabella Burganti	16/05/2023
Consigliere	Cinzia Speroni	16/05/2023
Consigliere	Stefano Sirci	16/05/2023
Consigliere	Emanuele Bacchi	16/05/2023
Consigliere	Giuseppe Rosichetti	16/05/2023
Consigliere	Dalila Stemperini	16/05/2023
Consigliere	Sandro Mignozzetti	16/05/2023
Consigliere	Nicola Terenzi	16/05/2023

1.3.1 - Struttura organizzativa

1.3.1.1 - Organigramma:

Organigramma:

Segretario: Giuseppe Benedetti

Numero posizioni organizzative: 6

Numero totale personale dipendente: 35

Organizzazione

La struttura è organizzata nel seguente modo:

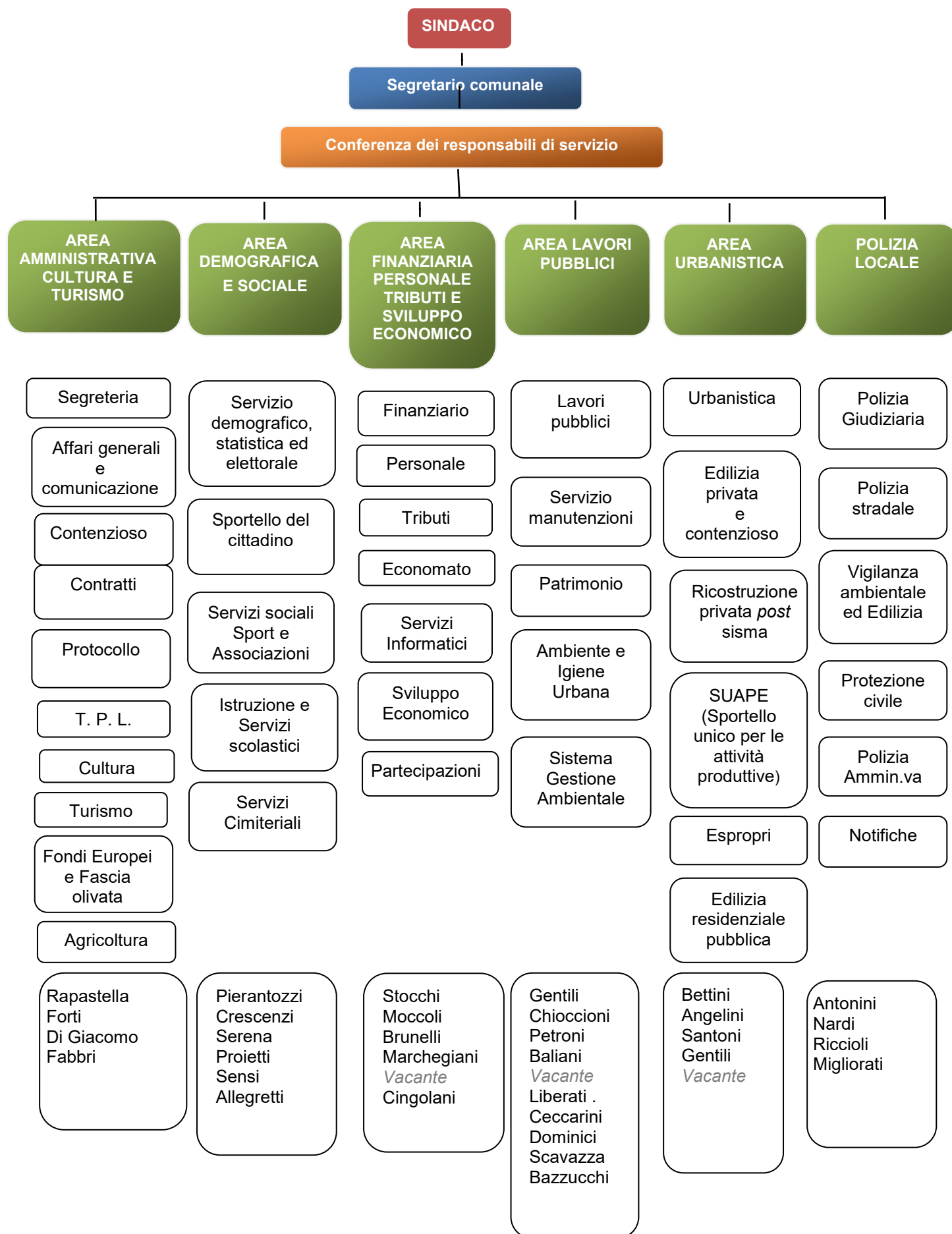
- **Area amministrativa, cultura e turismo**– Servizi: segreteria, affari generali e comunicazione, contratti, contenzioso, protocollo, T.P.L. cultura e promozione

delle tipicità, progettazione fondi europei, cultura,

- Responsabile di area
 - n. 1 Istruttore direttivo amministrativo a tempo parziale 66,67%
 - n. 1 Istruttore amministrativo
 - n. 1 Collaboratore amministrativo
- **Area finanziaria, tributi, personale e sviluppo economico** – Servizi: finanziario, personale, tributi, economato. gestione servizi informatici, sviluppo economico, commercio, SUAP, Pubblici esercizi e attività ricettive, società ed enti partecipati
- Responsabile di area
 - n. 1 Istruttori contabile
 - n. 3 Istruttori amministrativo contabile (di cui uno vacante con copertura prevista nell'anno 2023)
 - n. 1 Collaboratore amministrativo (in aspettativa)
- **Area demografica e sociale** – Servizi: Demografico, statistica ed elettorale, sportello del cittadino, servizi sociali, sport e associazionismo, istruzione e servizi scolastici, servizi cimiteriali
- Responsabile di area
 - n. 1 Istruttore direttivo – assistente sociale
 - n. 3 Istruttori amministrativi
 - n. 1 Collaboratore amministrativo a tempo parziale 69,44%
- **Area tecnica – Lavori pubblici** – Servizi: Lavori Pubblici, Manutenzioni Patrimonio, Ambiente e Igiene urbana, Sistema gestione Ambientale
- Responsabile di area (attualmente ricoperto da assunzione art 110 tuel)
 - Istruttore direttivo tecnico al 50% (trasferito all'Unione dei Comuni TOS)
 - n. 2 Istruttore tecnico (di cui uno vacante con copertura prevista nell'anno 2023)
 - n. 2 Istruttori Amministrativi
 - n. 1 Coordinatore squadra esterna
 - n. 4 Operatori tecnici
- **Area Urbanistica** – Servizi: Urbanistica, Edilizia privata e contenzioso, ricostruzione post sisma SUAPE – sportello unico per le attività produttive e l'edilizia, espropri, edilizia residenziale pubblica.
- Responsabile di area
 - n. 4 Istruttore tecnico (di cui uno vacante con copertura prevista nell'anno 2023)
- **Area Polizia Locale** – Servizi: Polizia giudiziaria, polizia stradale, vigilanza ambiente ed edilizia, protezione civile, polizia amministrativa, notifiche.
- Responsabile di area
 - n. 1 Istruttore direttivo di vigilanza
 - n.2 Agenti di polizia locale

Si rappresenta graficamente la struttura organizzativa dell'Ente:

STRUTTURA ORGANIZZATIVA



1.4.1 - Condizione giuridica dell'Ente

Il comune di Trevi non è stato commissariato ai sensi dell'art. 141, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000.

1.5.1 - Condizione finanziaria dell'Ente

L'ente, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, nè il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL.

1.2 - Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL

Si elencano i parametri obiettivi di deficitarietà all'inizio del mandato riferenti all'ultimo Rendiconto di Gestione approvato dall'Ente

Allegato I) al Rendiconto - Parametri comuni

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO - Anno 2022

COMUNE DI TREVÌ	Prov.	PG
-----------------	-------	----

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
--	-----------------------------	--

PARTE II - SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE

2.1 - Politica tributaria locale

2.1.1 - IMU: le aliquote alla data di insediamento risultano essere le seguenti:

Aliquote IMU	2023
Aliquota abitazione principale	Con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9 Esente
	Con categoria catastale A1, A8 e A9 0,6%
Detrazione abitazione principale €	200,00
Altri immobili	1,06 %
Fabbricati rurali e strumentali	0,1 %
Unità immobiliari dichiarate inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzate a seguito del sisma	0,76%
Unità immobiliare assegnata in uso gratuito ad un parente in linea retta entro il primo grado e da questi utilizzati come abitazione principale ed esclusiva del proprio nucleo familiare e nella quale dimori abitualmente e risiede anagraficamente	Con condizioni previste dalla lett. 0a) c. 3 art. 13 D.L. 201/2011 e di cat. catastale diversa da A1, A8 e A9: 0,99%
Unità immobiliari appartenenti alle seguenti categorie catastali: C1, C3, D1, D2, D3, D6, D7 e D8, possedute e utilizzate direttamente dal soggetto	

<p>passivo IMU per lo svolgimento della propria attività lavorativa.</p>	<p>0,9%</p>
<p>Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa abitazione non risulti locata</p>	<p>Con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9</p> <p>Esente</p>
	<p>Con categoria catastale A1, A8 e A9</p> <p>0,6%</p>
<p>Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che l'abitazione non risulti locata</p>	<p>1,06%</p>
<p>Unità immobiliare assimilate all'abitazione principale ai sensi dell'art. 7 del regolamento comunale approvato con delibera di CC n. 30/2021</p>	<p>Con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9</p> <p>Esente</p> <p>Con categoria catastale A1, A8 e A9</p> <p>0,6%</p>

<p>Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati</p>	<p>0,0%</p>
--	-------------

2.1.2 - Addizionale Irpef: aliquota applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione

Aliquote addizionale IRPEF	2023
Aliquota unica	0,79%
Fascia esenzione	Reddito complessivo, sia inferiore o uguale ad € 9.000,00
Differenziazione aliquote	NO

2.1.3 - Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui rifiuti	Dati relativi all'anno 2023
Tasso di copertura	100,00
Costo del servizio pro-capite	254,16

2.2 - Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente

Entrate	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (Accertato a competenza)	Bilancio corrente 2023
Avanzo di amministrazione	2.387.155,79	522.703,56
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	200.977,97	158.829,96
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	1.503.761,45	1.824.290,29
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	0,00	0,00
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	5.777.631,16	5.827.673,42
2 - Trasferimenti correnti	491.662,49	695.824,57
3 - Entrate extratributarie	1.800.501,59	1.441.969,00
4 - Entrate in conto capitale	2.305.035,20	5.460.564,41
5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	160.188,00
6 - Accensione Prestiti	0,00	160.188,00
7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	1.057.634,30	2.219.300,00
Totale	15.524.359,95	18.471.531,21

Uscite	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (Impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2023
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00
1 - Spese correnti	6.157.473,75	8.159.726,26
2 - Spese in conto capitale	2.950.757,62	7.638.111,79
3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	160.188,00
4 - Rimborso Prestiti	311.512,23	294.205,16
5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	1.057.634,30	2.219.300,00
Totale	10.477.377,90	18.471.531,21

2.3 - Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2023		
			2023	2024	2025
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	200.977,97	158.829,96	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	8.069.795,24	7.965.466,99	7.347.403,24	7.328.386,24
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	6.316.303,71	8.159.726,26	7.149.130,64	7.196.969,22
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato		158.829,96	0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			1.250.499,60	1.192.808,60	1.192.808,60
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	311.512,23	294.205,16	299.875,60	233.230,02
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
di cui Fondo Anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		1.642.957,27	-329.634,47	-101.603,00	-101.813,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto / definitivo per spese correnti	(+)	906.217,57	257.348,47	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		56.739,00	0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni	(+)	97.715,00	112.500,00	110.000,00	110.000,00

di legge o dei principi contabili					
di cui per estinzione anticipata di prestiti		17.715,00	12.500,00	10.000,00	10.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	308.937,00	40.214,00	8.397,00	8.187,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)		2.337.952,84	0,00	0,00	0,00

2.4 - Equilibrio parte capitale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2023 - 2025		
			2023	2024	2025
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)	1.480.938,22	265.355,09		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	1.503.761,45	1.824.290,29	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	2.305.035,20	5.780.940,41	3.262.615,00	6.840.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	97.715,00	112.500,00	110.000,00	110.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine		0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria		0,00	160.188,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	308.937,00	40.214,00	8.397,00	8.187,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale		4.775.047,91	7.638.111,79	3.161.012,00	6.738.187,00
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa		1.824.290,29	0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie		0,00	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE (Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E)		725.908,96	0,00	0,00	0,00

2.5 - Equilibrio finale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2023 - 2025		
			2023	2024	2025
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	160.188,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	160.188,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (w = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y)		3.063.861,80	0,00	0,00	0,00

2.6 - Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2022 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2023 - 2025		
			2023	2024	2025
Equilibrio di parte corrente (O)		2.337.952,84	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	906.217,57	257.348,47		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		329.020,32	-257.348,47	0,00	0,00

2.7 - Gestione di competenza

L'ente presenta la seguente situazione di competenza:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO * 2023 - 2024 - 2025

ENTRATE	CASSA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024	COMPETENZA ANNO 2025
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	4.553.840,43			
Utilizzo avanzo di amministrazione		522.703,56	0,00	0,00
<i>di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		1.983.120,25	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	8.163.082,52	5.827.673,42	5.695.277,00	5.695.277,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	798.380,33	695.824,57	393.545,24	393.545,24
Titolo 3 - Entrate extratributarie	1.862.772,82	1.441.969,00	1.258.581,00	1.239.564,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	8.938.567,29	5.460.564,41	3.262.615,00	6.840.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	300.367,00	160.188,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	20.063.169,96	13.586.219,40	10.610.018,24	14.168.386,24
Titolo 6 - Accensione di prestiti	160.188,00	160.188,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	2.261.060,84	2.219.300,00	2.159.300,00	2.159.300,00
Totale titoli	22.484.418,80	15.965.707,40	12.769.318,24	16.327.686,24
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	27.038.259,23	18.471.531,21	12.769.318,24	16.327.686,24
Fondo di cassa finale presunto	5.528.511,98			

SPESE	CASSA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024	COMPETENZA ANNO 2025
Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
<i>Titolo 1 - Spese correnti</i>	8.739.401,25	8.159.726,26	7.149.130,64	7.196.969,22
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	9.923.382,98	7.638.111,79	3.161.012,00	6.738.187,00
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	160.188,00	160.188,00	0,00	0,00
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Totale spese finali	18.822.972,23	15.958.026,05	10.310.142,64	13.935.156,22
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	294.205,16	294.205,16	299.875,60	233.230,02
<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00

Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	2.392.569,86	2.219.300,00	2.159.300,00	2.159.300,00
Totale titoli	21.509.747,25	18.471.531,21	12.769.318,24	16.327.686,24
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	21.509.747,25	18.471.531,21	12.769.318,24	16.327.686,24

2.8 - Risultato di amministrazione dell'ultimo rendiconto di gestione approvato 2022

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				3.407.974,80
Riscossioni	(+)	2.958.050,09	8.205.138,44	11.163.188,53
Pagamenti	(-)	2.663.631,74	7.353.691,16	10.017.322,90
Saldo di cassa al 31/12	(=)			4.553.840,43
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31/12	(-)			0,00
Fondo di cassa al 31/12	(=)			4.553.840,43
Residui attivi	(+)	4.501.632,40	3.227.326,30	7.728.958,70
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
Residui passivi	(-)	1.268.302,03	3.123.686,74	4.391.988,77
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)			158.829,96
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)			1.824.290,29
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	(-)			0,00
Risultato di amministrazione al 31/12/2022	(=)			5.907.690,11

2.8.1 - Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2022

Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2022	3.611.446,55
Accantonamento residui perenti al 31/12/2022 (solo per le regioni)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e finanziamenti	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	199.155,10
Altri accantonamenti	150.106,56
Totale parte accantonata (B)	3.960.708,21
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	315.660,62
Vincoli derivanti da trasferimenti	503.827,55
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	65.167,43
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	884.655,60
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	292.907,18
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	769.419,12
Se E è negativo, tale importo è scritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare	0,00

2.9 - Fondo cassa all'inizio del mandato

Fondo di cassa al 16.05.2023 conciliato con il Tesoriere € 3.219.467,85

2.10 - Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31/12	2018 e precedenti	2019	2020	2021	Ultimo rendiconto approvato 2022	Totale residui
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	13.684,98	487.319,10	580.925,85	1.153.529,18	1.132.890,99	3.368.350,10
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	0,00	0,00	31.300,00	2.710,00	68.545,76	102.555,76
Titolo 3 - Entrate extratributarie	17.505,32	19.876,10	80.058,58	100.332,39	372.034,73	589.807,12
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	617.612,84	126.979,11	574.114,86	545.240,50	1.622.358,57	3.486.305,88
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	134.839,85	0,00	5.339,15	0,00	0,00	140.179,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	9.819,59	445,00	0,00	0,00	31.496,25	41.760,84
Totale generale	793.462,58	634.619,31	1.271.738,44	1.801.812,07	3.227.326,30	7.728.958,70

Residui passivi al 31/12	2018 e precedenti	2019	2020	2021	Ultimo rendiconto approvato 2022	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	158.004,28	10.285,91	20.874,96	119.056,82	1.616.922,75	1.925.144,72
Titolo 2 - Spese in conto capitale	357.621,51	425.411,00	5.201,04	43.493,82	1.461.846,82	2.293.574,19
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	47.059,21	48.731,39	100,00	32.462,09	44.917,17	173.269,86
Totale generale	562.685,00	484.428,30	26.176,00	195.012,73	3.123.686,74	4.391.988,77

2.11 - Indebitamento

2.11.1 - Indebitamento dell'ente

	2020	2021	2022
Residuo debito finale	4.843.087,28	4.540.488,50	4.228.976,27
Popolazione residente	8354	8264	8185
Rapporto tra residuo debito finale e popolazione residente	579,73	549,43	516,67

2.11.2 - Rispetto del limite di indebitamento

	2022	2023	2024	2025
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	2,17	2,28	2,23	2,06

2.12 - Anticipazioni di tesoreria

Il comune di Trevi non ha in corso un'anticipazione di tesoreria.

2.13 - Situazione patrimoniale

2.13.1 - Stato patrimoniale 2022 in sintesi

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	8.464,13	Patrimonio netto	55.890.023,36
Immobilizzazioni materiali	61.197.610,52	Fondo rischi e oneri	239.155,10
Immobilizzazioni finanziarie	759.535,11	Trattamento di fine rapporto	12.175,48
Rimanenze	310,00	Debiti	8.615.884,53
Crediti	3.833.670,68	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	5.889.850,96
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00
Disponibilità liquide	4.847.498,99		0,00
Ratei e risconti attivi	0,00		0,00
Totale attivo	70.647.089,43	70.647.089,43	70.647.089,43

2.13.2 - Conto economico 2022

		Importo
Componenti positivi della gestione	+	7.782.996,16
Componenti negativi della gestione	-	8.919.465,29
Proventi ed oneri finanziari	+	-35.310,16
Rettifiche di valore di attività finanziarie	+	-30.839,32
Proventi ed oneri straordinari	+	-1.108.208,97
Imposte	-	100.958,86
Risultato di esercizio		-2.411.786,44

PARTE III

3.1 - Ricorso al fondo straordinario di liquidità (art. 1 D.L. n35 / 2013 convertito in L. n.64 / 2013)

L'ente non ha fatto ricorso a tale fondo.

3.2 - Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha fatto ricorso all'utilizzo di tali strumenti.

3.3 - Debiti fuori bilancio

Alla data di insediamento della nuova amministrazione non vi sono debiti fuori bilancio riconosciuti o da riconoscere.

PARTE IV - Società partecipate

4.1 - Situazione delle società partecipate al 31/12/2022

Le partecipazioni in essere nel periodo di mandato sono le seguenti:

Codice fiscale società partecipata	Ragione sociale / denominazione	Anno di Costituzione della Società	Forma Giuridica	Stato della società	Quota % di partecipazione detenuta direttamente	Calcolo della quota indiretta 1 detenuta dall'Amministrazione nella partecipata
03544350543	AUTORITÀ UMBRA PER I RIFIUTI E L'IDRICO - AURI	2017	Ente di diritto pubblico	L'Ente è attivo	0,95	
02105050542	MATTATOIO VALLE UMBRA SUD S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	1995	Società per azioni	Sono in corso procedure di liquidazione volontaria o scioglimento	9	
02569060540	VALLE UMBRA SERVIZI S.P.A.	2001	Società per azioni	La società è attiva	3,4	
02635680545	VUS COM S.R.L.	2002	Società a responsabilità limitata	La società è attiva		3,4
02722750540	VUS G.P.L. S.R.L.	2004	Società a responsabilità limitata	La società è attiva ma in via di dismissione		1,734
02679370540	CONNESI S.p.A..	2003	Società a responsabilità limitata	La società è attiva		1,02
03855710541	V-RETI GAS	2023	Società a responsabilità limitata	La società è attiva		3,4

PARTE V - Rilievi degli organismi esterni di controllo

5.1 - Rilievi della Corte dei Conti

- Attività di controllo:

Con deliberazione n. 98/2020/PRSE la Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti per l'Umbria ha segnalato osservazioni relative ai rendiconti del Comune di Trevi per gli esercizi 2016 e 2017 con invito a monitorare e a porre rimedio ai profili di criticità gestionale evidenziate nella deliberazione stessa, ovvero, in particolare:

- ad utilizzare tutti gli strumenti posti a disposizione degli enti locali per la realizzazione delle proprie entrate;
- a provvedere in maniera più accurata, all'operazione di riaccertamento ordinario dei residui;
- ad adeguare le registrazioni contabili in materia di allineamento tra la contabilità finanziaria e quella economico patrimoniale.

- Attività giurisdizionale:

L'ente non è stato oggetto di sentenze.

5.2- Rilievi dell'Organo di Revisione

L'Ente non è stato fatto oggetto di rilievi da parte dell'organo di revisione per gravi irregolarità contabili.

LINEE PROGRAMMATICHE RELATIVE ALLE AZIONI E AI PROGETTI DA REALIZZARE NEL CORSO DEL MANDATO

Sinteticamente si illustrano i punti essenziali in grado di poter assicurare ai cittadini treviani una qualità di vita migliore garantendo al contempo un impulso decisivo per un miglior sviluppo del territorio e delle frazioni, fiore all'occhiello della nostra città. Le linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2023 — 2028 sono le seguenti:

SICUREZZA

Città/Frazioni Sicure

- Installare telecamere di sorveglianza nelle zone a maggior rischio cercando di monitorare atti vandalici e reati vari tra cui furti nelle abitazioni che negli ultimi anni hanno afflitto numerose frazioni di Trevi.
- Potenziare illuminazione pubblica per le aree più a rischio.
- Rafforzare collaborazioni con le Forze dell'Ordine per la sicurezza locale. (controlli stradali; presenza non programmata per le frazioni; controlli generali).
- Formazione periodica (per anziani e non) per evitare truffe e furti.
- Mettere a disposizione numeri emergenza con segnaletica anche stradale. Aggiornamento mappe del territorio di Trevi al fine di segnalare punti di interesse anche a livello turistico e ricettivo.
- Installare impianti di rallentamento nelle strade più a rischio soprattutto nelle frazioni. Miglioramento segnaletica orizzontale e verticale (illuminazione strisce pedonali).
- Manutenzione periodica stradale con regolari controlli sulla corretta esecuzione dell'opera.
- Progetto neve (sviluppare guida/opuscolo che spieghi nel dettaglio le attività operative che il comune pone in essere in caso di neve e cosa invece dovrebbe fare il privato cittadino).
- Programmazione interventi per la modulazione del traffico in collaborazione con i vari enti competenti al fine di diminuire la pericolosità di tratti stradali. (Es. Rotatoria Matigge).

TURISMO

- Ottimizzare utilizzo Villa Fabri (organizzare eventi culturali come Festa del Libro mantenendo contatti e collaborazioni con il festival di Federico Cesi, Suoni Controvento, ma anche creandone di nuove come Umbria Jazz e Trasimeno blues).
- Organizzare eventi legati a Umbria Jazz o a manifestazioni classiche dei comuni limitrofi.
- Inserire Trevi nei maggiori Tour d'Italia (coinvolgimento dei Tour Operator).
- Realizzare per vicoli di Trevi dei totem con informazioni storiche/culturali.
- Sviluppare collaborazioni con Amministrazioni vicine per la realizzazione di eventi e tour guidati.
- Organizzazione di visite guidate nei siti di maggiore rilievo storico e culturale, assumendo e formando il personale necessario a ricoprire tali funzioni come guide turistiche.
- Adibire Villa Fabri ad eventi e congressi, sia a sfondo culturale che artistico, al fine di usufruire di tutti gli spazi di cui si ha la disponibilità.

- Creazione di eventi di vario genere, sia nel centro storico che nelle diverse frazioni, al fine di creare un polo turistico misto che arricchisca la cittadina di Trevi rendendola economicamente competitiva, anche in collaborazione con i Comuni confinanti e le associazioni culturali di Paesi esteri (come accade per il comune di Assisi, primo nel turismo, che collabora a stretto giro con la città di Los Angeles ampliando quindi le vedute numerosi con scambi culturali).
- Creare rete con le associazioni di volontariato sul territorio per la promozione e mantenere gli eventi con quelle che operano fuori dal centro storico (Antifestival e Festa della Trebbiatura).
- Guide app e totem interattivi in centro.
- Implementare e potenziare eventi già esistenti con: potenziamento del Mercatino del contadino e dell'artigianato trasferendolo lungo la passeggiata in estate (già zona pedonale).
- Valorizzare capacità espositive di Palazzo Lucarini prevedendo la possibilità di un museo diffuso.
- Potenziare i cammini e i sentieri (vedi mtb e oliotrekking).

SVILUPPO ECONOMICO DEL TERRITORIO E INNOVAZIONE

- Organizzare formazione periodica per le imprese/attività del territorio da consentire ampliamento attività di business (collaborazione con Associazioni di categoria).
- Realizzare sezione sito istituzionale Comune di Trevi dedicata ad informare i cittadini e le imprese su opportunità relative ad attività impresa, fondi europei, firma digitale.
- Realizzazione box informativo su sito istituzionale amministrazione relativo a offerte di lavoro richieste dalle aziende del territorio comunale e non.
- Istituire premio per Aziende/attività che abbiano realizzato buone Best Practices (in termini; ambiente; innovazione; impiego; welfare aziendale; politiche aziendali per la famiglia).
- Adottare iniziative di efficientamento energetico incentivandole, promuovendole ai cittadini ed imprese con formazione ed eventi dedicati.

SMART CITY

- Definire aree Comuni (piazza Trevi; Piazza Concordia; altri luoghi frazioni) dove poter installare wi-fi gratuito con accesso controllato.
- Far diventare Trevi un centro di incontri, approfondimenti e confronto in merito al "Green Procurement" (acquisti verdi) sia lato imprese che Pubblica Amministrazione attraverso convegni, seminari, con la partecipazione di professionalità di livello anche istituzionale).

AMBIENTE

- Collaborazione strutturata con VUS istituendo report periodici sull'andamento delle attività, finalizzate a migliorare il servizio in base alle esigenze specifiche del territorio.
- Ottimizzare il canale per segnalazioni dei cittadini attraverso un percorso on line guidato (al fine di ricevere informazioni e segnalazioni strutturate e quindi più intellegibili e più facili da lavorare e catalogare).
- Mettere a disposizione sistema informativo sulle modalità di raccolta "prodotti ingombranti", presidi medici etc. Rivalutare gli spazi verdi, ripulire le aree abbandonate, fossi e strade di campagna.
- Intervenire con i campi in stato di abbandono sollecitando i proprietari a rivalutare le aree interessate.
- Aumentare il controllo delle aree verdi montane e di campagna sanzionando chiunque getti rifiuti abusivamente nelle zone di interesse.

URBANISTICA E MOBILITA'

- Individuazione progetti, linee PNRR relative all' efficientamento energetico delle strutture comunali.
- Approfondimento del Piano Regolatore Generale, analisi delle norme tecniche urbanistiche di attuazione e riesame delle zone d'ambito CA e DCA.
- Modifiche ai percorsi pedonali che dal parcheggio pubblico sotto le mura portano alla porta dei Cancelli al fine di renderli fruibili ai disabili e completamento del sistema meccanizzato di ascensione per il raggiungimento di Via Lucarini.
- Miglioramento e ampliamento delle piste ciclabili comunali attraverso una manutenzione programmata e periodica.
- Sistemazione dei parchi gioco nel territorio, al fine di aumentarne la sicurezza ed incentivare la socialità tra bambini, giovani e famiglie.
- Interventi nel parco agricolo di Borgo Trevi mirati ad implementarne le funzionalità e l'organizzazione.
- Nuovi collegamenti stradali tra Via Pintura e Via Antonio Gramsci.
- Interventi in Piazza Garibaldi mirati a migliorare l'impatto estetico e aumentarne la fruibilità.
- Realizzazione in sinergia con gli uffici competenti provinciali, della rotatoria in Via dei Popoli, incrocio Casco Dell'Acqua.
- Recupero patrimonio immobiliare pubblico/privato zona montana.
- Rilancio e rivalutazione delle comunanze agrarie attraverso la richiesta di fondi europei.
- Collegamenti centro stazione da implementare (convenzione con taxi o mobilità alternativa in orari definiti in periodi turistici. Da strutturare con attività ricettive).

SOCIALE

- Supportare reti volontariato per aiutare famiglie /anziani in difficoltà.
- Mettere a disposizione Psicologo/Consultorio con orari e giorni programmati.
- Contribuire a fornire agli anziani strumenti telematici per la richiesta di soccorso (soli/non secondo parametri economici, sociali).
- Revisione del regolamento per la concessione di contributi pubblici e agevolazioni sociali (contrasto alla povertà, diritto allo studio, buoni pasto ecc..) che preveda l'introduzione di ulteriori criteri oltre a quello legato al reddito ISEE, al fine di garantire maggiore equità nell'erogazione di sostegni a soggetti vulnerabili.
- Collaborare con enti competenti per la tutela di animali abbandonati.

SPORT

- Miglioramento fruibilità delle strutture sportive (campi da gioco / palestra / piscina).
- Rivalutazione campi da calcio, dei parchi e delle zone in stato di abbandono al fine di creare aree dedicate ai giovani permettendo la crescita delle realtà già esistenti sul territorio a livello associativo e la nascita di nuovi punti di aggregazione che coinvolgano un'ampia fascia di cittadini.
- Organizzazione di eventi e competizioni sportive in associazione con i Comuni limitrofi e con altre regioni, al fine di partecipare attivamente, ed investire, nella vita sportiva dei giovani.
- Adeguamento strutture a normative vigenti per permetterne eventuale uso anche a livello di

federazione (ove possibile).

- Segnaletica permanente sentieri mtb e trekking.

AMMINISTRAZIONE

- Ottimizzazione e velocizzazione processi di interazione Comune / cittadino. Con l'obiettivo di individuare dei tempi medi per pratiche standard.
- Mappatura costante linee PNRR / attraverso sviluppo tavolo operativo per analisi ed eventuale possibilità di adesione.
- Incentivare procedure di razionalizzazione e ottimizzazione relativamente a gare di carattere pubblico con l'obiettivo di ottenere risparmi economici e liberare risorse da poter impiegare in altre attività.

OTTOBRE TREVANO - ENTE PALIO

- Creare rete con i produttori (vedi sedano-olio-tartufo ecc.) potenziare il sedano nero presidio slow food magari proponendo degli incontri degustazioni con cadenza mensile con i produttori in spazi comunali come Villa Fabri o mattatoio (40 gg a disposizione del Comune per eventi) in collaborazione con enti o museo che già li propone anche se ha selezionato solo alcune aziende.
- Promuovere l'Ottobre Trevano ma più in particolare la festa medievale anche con delle giornate in primavera, tramite convegni. Sensibilizzazione della cittadinanza sulla rilevanza della manifestazione. Arricchire gli spettacoli inaugurali con artisti di strada prevedendoli anche nei weekend.
- Pubblicizzare evento anche creando un apposito sito web accessibile a chiunque fosse interessato, dedicato a tutte le varie fasi dell'Ottobre Trevano.
- Incentivare il coinvolgimento dei terzi nell'organizzazione dei vari e nuovi eventi, organizzare giornate di apertura delle taverne dei terzi anche nei mesi successivi all'Ottobre Trevano al fine di garantire spazi di ritrovo per i giovani ed al fine di pubblicizzare i prodotti e le ricette tipiche delle varie zone e frazioni con rievocazioni storiche.

SANITÀ

- Attività di consulenza, ambulatori specialistici, cure domiciliari.
- Continuità assistenziale e riduzione dei tempi di attesa.
- Sostegno alle attività del centro di riabilitazione motoria in collaborazione con la Asl.
- Creazione di un servizio di trasporto per anziani e disabili e rafforzamento dell'assistenza domiciliare con il contributo delle associazioni di volontariato locale.

Questa relazione di inizio mandato redatta ai sensi dell'art. 4 bis del D.Lgs.vo 149/2011 è stata predisposta dal Responsabile dell'area finanziaria Dott. Orietta Stocchi.

Trevi, 10 agosto 2023

IL SINDACO
Dott. Ferdinando Gemma
(file firmato digitalmente)